



## COMUNE DI CASTELL'ARQUATO

Provincia di Piacenza

### Le modalità di versamento dell'IMU da parte dei soggetti non residenti

Il Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze ha confermato con comunicato stampa del 31/05/2012 le modalità di versamento dell'IMU da parte dei soggetti non residenti.

I contribuenti non residenti nel territorio dello Stato devono versare l'imposta municipale propria (IMU), calcolata seguendo le disposizioni generali illustrate nella circolare n. 3/DF del 18 maggio 2012.

Per le modalità di pagamento si rinvia a quanto chiarito dalla citata circolare al paragrafo 10.

Nel caso in cui non sia possibile utilizzare il modello F24 per effettuare i versamenti IMU dall'estero, occorre provvedere nei modi seguenti:

- Per la quota spettante al Comune, i contribuenti devono contattare direttamente il Comune beneficiario per ottenere le relative istruzioni e il codice IBAN del conto del Comune di Castell'Arquato sul cui accreditare l'importo dovuto ( IT 95 X 06230 65250 000030117938 );
- Per la quota riservata allo Stato, i contribuenti devono effettuare un bonifico direttamente in favore della Banca d'Italia (codice BIC BITAITRENT), utilizzando il codice IBAN: IT02G0100003245348006108000.

La copia di entrambe le operazioni deve essere inoltrata al Comune per il successivi controlli.

Come causale dei versamenti devono essere indicati:

- Il codice fiscale o la partita IVA del contribuente o, in mancanza, il codice di identificazione fiscale rilasciato dallo Stato estero di residenza, se posseduto;
- La sigla "IMU", il nome del Comune ove sono ubicati gli immobili e i relativi codici tributo indicati nella risoluzione dell'Agenzia delle entrate n.35/E del 12 aprile 2012;
- L'annualità di riferimento;
- L'indicazione "Acconto" o "Saldo" nel caso di pagamento in due rate. Se il contribuente, per l'abitazione principale, sceglie di pagare l'IMU in tre rate deve indicare se si tratta di "Prima rata", "Seconda rata" o "Saldo".

Castell'Arquato, 06/05/2019