

ALLEGATO LETT. "A"

AREE EDIFICABILI

DENOMINAZIONE PRECEDENTE	VALORE	DENOMINAZIONE ATTUALE	VALORE AGGIORNATO INDICE ISTAT
NUOVI AMBITI DI ESPANSIONE RESIDENZIALE		NUOVI AMBITI DI ESPANSIONE RESIDENZIALE PREVISTI DAL 2° POC VARIANTE 2013	
		CAS R1C (Via Marconi / via Ricò)	39 - 124
R2A	37,5 -120	CAS_R2A (Via Scarpa / Pal.dei Frati)	124
R2C (Palazzo dei Frati)	37,5 -120	CAS_R2C (Via Scarpa / P. dei Frati)	39 - 124
		CAS_R6A (VIA Riorzo) Capoluogo	67 - 124
		CAS_R6B (Riorzo) Capoluogo	67 - 124
		CAS_R6C (Riorzo) Capoluogo	5,2
		CAS_R7 (Manfiora)	67 - 124
		CAS_R8A (via Ricò)	77- 124
		CAS_R8B (via Marconi/ via Ricò)	39- 124

		CAS_R11 (località Caolzio)	39 - 113
T1A	37,5 - 120	CAS_R12A (Strada Bacedasco)	70 - 124
T1B	37,5 - 120	CAS_R12B (Strada Bacedasco)	75 - 124
T1C	37,5 - 120	CAS_R12C (Via Manfiora)	39 - 124
T1D	37,5 - 120	CAS_R12D (Via Manfiora)	70 - 124
R3A (Vigolo Marchese)	30 - 80	CAS_R3 (Vigolo Marchese)	31 - 83
R4A (Villa San Lorenzo)	30 - 75	CAS_R4A (San Lorenzo)	39 - 88
R4 B(Villa San Lorenzo)	30 - 75	CAS_R4B (San Lorenzo)	45 - 88
R4C (Villa San Lorenzo)	30 - 75	CAS_R4C (San Lorenzo)	39 - 88
		AREE DI RIQUALIF. MORFOLOGICA AMBIENTALE PREVISTI DAL 2° POC VARIANTE 2013	
		ALLEVAMENTO MALAMOGLIE	39 - 124
		AMBITI DI VALORIZZAZIONE 2° POC VARIANTE 2013	

		FRA_1 (Palazzo dei Frati) mq di St con capacità edificatoria	124
P1A	30 - 52	P1A Capoluogo	31 - 54
P2A	30 - 52	P2A Capoluogo	50 - 54
		P4A Capoluogo	35 - 54
P3A	25 - 40	P3A Vigolo Marchese	26 - 41
POLI SPECIALIZZATI		AMBITI TEMATICI 2° POC VARIANTE 2013	
F1A	2,00 - 5,00	AF1A Capoluogo	2,1 - 5,2
F1B	2,00 - 5,00	AF1B Capoluogo	2,1 - 5,2
F1C	2,00 - 5,00	AF1C Capoluogo	2,1 - 5,2
F2 Capoluogo	10,00 - 15,00	F2 Capoluogo in PSC	5,20
TER 1A	37 - 80	AT1 (Parco delle Terme)	26 - 83
TER1B	37 - 80	AT1 (Parco del Golf e Bosco di S.Franca)	5,2 - 83

		AMBITI DI ESPANSIONE DISCIPLINATI DAL PSC (NON INSERITI NEL POC) VARIANTE 2013	
R2	30 - 120	CAS R_2 ;CAS R_9;CAS R_10	28 - 31
	20	LOR_R5 (San Lorenzo)	21
R3A (Vigolo Marchese)	20	VIG R_3 (Vigolo Marchese)	21
		AREE DISCIPLINATE DAL RUE VARIANTE 2013	
DENOMINAZIONE PRECEDENTE	VALORE PREC.	DENOMINAZIONE ATTUALE	VALORE AGGIORNATO INDICE ISTAT
TER1A, TER1B AREE DI CONCENTRAZIONE DELL'EDIFICABILITA'	37 - 80		
AREE LIBERE DI TIPO 1 - CAPOLUOGO	130	AREE LIBERE DI TIPO A CAPOLUOGO	134
AREE LIBERE DI TIPO 1 - CAPOLUOGO	130	CONSOLIDATO DI TIPO 1 (Aree non edificate)	134
AREE LIBERE DI TIPO 2 - CAPOLUOGO	120	AREE LIBERE DI TIPO B-CAPOLUOGO	124
AREE LIBERE DI TIPO 2 - CAPOLUOGO	120	REE CONSOLIDATE DI TIPO 2 (Aree non edificate)	124
AREE LIBERE DI TIPO 3 - CAPOLUOGO	114	AREE LIBERE DI TIPO C - CAPOLUOGO	114
AREE CONSOLIDATE DI TIPO 3 - CAPOLUOGO	114	CONSOLIDATO DI TIPO 3 (Aree non edificate)	114
AREE LIBERE DI TIPO 1 - VIGOLO MARCHESE	90	AREE LIB. DI TIPO A -VIG. MARCHESE	93
AREE LIBERE DI TIPO 1 - VIGOLO MARCHESE	90	CONSOLIDATO DI TIPO 1 (Aree non edificate)	93

AREE LIBERE DI TIPO 2 - VIGOLO MARCHESE	80	AREE LIB. DI TIPO B -VIG. MARCHESE	83
AREE LIBERE DI TIPO 2 - VIGOLO MARCHESE	80	CONSOLIDATO DI TIPO 2 (Aree non edificate)	83
AREE LIBERE DI TIPO 1 (S. ANTONIO E S. LORENZ	85	DI TIPO A - S. ANTONIO S. LORENZO	88
AREE LIBERE DI TIPO 1 (S. ANTONIO E S. LORENZ	85	CONSOLIDATO DI TIPO 1 (Aree non edificate)	88
AREE LIBERE DI TIPO 2 -S. ANTONIO E S. LORENZ	75	DI TIPO B - S. ANTONIO S. LORENZO	77
AREE LIBERE DI TIPO 2 -S. ANTONIO E S. LORENZ	75	CONSOLIDATO DI TIPO 2 (Aree non edificate)	77
AREE LIBERE DI TIPO 1 - BACEDASCO ALTO	70	AREE LIBERE DI TIPO A -BAC. ALTO	72
AREE LIBERE DI TIPO 1 - BACEDASCO ALTO	70	CONSOLIDATO DI TIPO 1 (Aree non edificate)	72
AREE LIBERE DI TIPO 2 - BACEDASCO ALTO	60	AREE LIBERE DI TIPO B -BAC. ALTO	62
AREE LIBERE DI TIPO 2 - BACEDASCO ALTO	60	CONSOLIDATO DI TIPO 2 (Aree non edificate)	62
AREE LIBERE IN AMBITI SPECIALIZZATI PER ATTIVITA' PRODUTTIVE	52	AREE LIBERE IN AMBITI SPECIALIZZATI PER ATTIVITA' PRODUTTIVE CAPOLUOGO	54
AREE LIBERE IN AMBITI SPECIALIZZATI PER ATTIVITA' PRODUTTIVE	40	AREE LIBERE IN AMBITI SPECIALIZZATI PER ATTIVITA' PRODUTTIVE FRAZIONI	41
		AMBITI SPECIALIZZATI PER ATTIVITA' PRODUTTIVE ESISTENTI CAPOLUOGO	52
		AMBITI SPECIALIZZATI PER ATTIVITA' PRODUTTIVE ESISTENTI FRAZIONI	36
		AMBITI SPECIALIZZATI PER L'ATT.PRODUTTIVA DEPOSITI MAT. NATURALI PER L'EDILIZIA	21
		AMBITI SPECIALIZZATI PER L'ATT.PRODUTTIVA DI MATERIALI INERTI	16
		AREE PER ATTIVITA' ESTRATTIVE - CAVE- (PAE)	10

		AREE PROD. SOGGETTE ALL'ART. 14BIS L.R. N. 20/2000	21
		CAMPEGGIO	16
AREA VERDE PRIVATO RESIDENZIALE CAPOLUOGO *	3,5	VERDE PRIVATO RESIDENZIALE CAPOLUOGO *	3,6
AREA VERDE PRIVATO RESIDENZIALE FRAZIONI *	3	VERDE PRIVATO RESIDENZIALE FRAZIONI *	3,1
AREE LIBERE DI UNITA' COLLABENTI O IN CORSO DI COSTRUZIONE CAPOLUOGO	35	UNITA' COLLABENTI O IN CORSO DI COSTRUZIONE CAPOLUOGO	36
AREE LIBERE DI UNITA' COLLABENTI O IN CORSO DI COSTRUZIONE FRAZIONI	25	AREE LIBERE DI UNITA' COLLABENTI O IN CORSO DI COSTRUZIONE FRAZIONI	26
**E' prevista l'esenzione per le aree di pertinenza degli immobili accatastati fino al limite di 800 mq			