



N. 91
REGISTRO
DELIBERAZIONI

COMUNE DI CASTELL'ARQUATO

Provincia di Piacenza

.....

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

.....

OGGETTO: Piano banda ultralarga (BUL) obiettivo infrastrutturale – individuazione area e approvazione schema di contratto di comodato d'uso gratuito.

L'anno **Duemiladiciannove** questo giorno **14** del mese di **settembre** alle ore **11,45** convocata nei modi prescritti, la Giunta Comunale si è riunita nella Sala delle adunanze.

- SONO PRESENTI I SIGNORI:

BERSANI	GIUSEPPE	SINDACO
DOVANI	GIUSEPPE	VICE-SINDACO
FREPPOLI	GIUSEPPE	ASSESSORE COMUNALE
TOSCANINI	LUCIANA	ASSESSORE ESTERNO

- SONO ASSENTI I SIGNORI:

BOIARDI	GILDA	ASSESSORE ESTERNO
----------------	--------------	--------------------------

Partecipa il Vice Segretario Comunale, **Dr. Massimo Ampollini**

Il sig. GIUSEPPE BERSANI, nella sua qualità di **SINDACO**, assume la Presidenza e constatata la legalità della adunanza invita i convenuti a deliberare sull'argomento sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE

- Open Fiber S.p.A è il Concessionario selezionato da Infratel Italia S.p.A incaricato per la progettazione, costruzione, gestione e manutenzione di una infrastruttura passiva a Banda Ultra Larga di proprietà pubblica nelle aree bianche del territorio delle regioni: Abruzzo e Molise, Emilia Romagna, Lombardia, Toscana, Veneto, Piemonte, Valle d'Aosta, Liguria, Friuli Venezia Giulia, Provincia Autonoma di Trento, Marche e Umbria, Lazio Campania e Basilicata, Sicilia;
- Con propria deliberazione n. 157 del 29 ottobre 2016 la Giunta Comunale ha approvato lo Schema di Convenzione tra Infratel Italia Spa, Lepida Spa e il Comune di Castell'Arquato per lo Sviluppo di Infrastrutture per la Banda Ultra Larga nelle Aree Bianche del territorio della Regione Emilia-Romagna;
- il Comune di Castell'Arquato è interessato a favorire lo sviluppo delle aree nel suo territorio non coperte da servizi a banda ultralarga e a tal fine ha sottoscritto in data 23 novembre 2016 apposita convenzione con Infratel Italia Spa e Lepida Spa;

CONSIDERATO CHE

- il Comune di Castell'Arquato, stante quanto previsto dalla sopracitata convenzione sottoscritta in data 23 novembre 2016, ha individuato, nell'ambito delle proprietà comunali ed in collaborazione con la società OpEn Fiber S.p.A, un sito idoneo per l'installazione di un locale tecnico, cosiddetto "Point of Presence" ("PoP") nel quale verranno alloggiate strutture per il ricovero degli apparati per lo sviluppo dell'infrastruttura di rete di proprietà pubblica da realizzare nell'ambito del Progetto in argomento, da cedere in comodato d'uso gratuito per 20 anni;
- ai sensi dell'art. 6 punto f) della citata convenzione il Comune di Castell'Arquato si impegna ad esentare Lepida SpA e Infratel tramite il Concessionario dal pagamento della tassa o concessione di occupazione del suolo pubblico, ai sensi del D.lgs. n. 507/1993 art. 49, lett. a), per le occupazioni effettuate dallo Stato, dalle Regioni e altri Enti Pubblici;
- che l'area individuata fa parte del Patrimonio del Comune di Castell'Arquato, ha una superficie di mq 40, ed è collocata all'interno dell'area verde con accesso da Via Michelangelo Merisi da Caravaggio identificata catastalmente al foglio 37 particella 588 – Qualità: Seminativo Classe: 3, come da planimetria allegata (allegati 1.1 – 1.2);
- che la società incaricata OpEn Fiber S.p.A è pertanto interessata a utilizzare una porzione dell'area di cui al precedente punto al fine di predisporre e installare un locale tecnico per lo sviluppo dell'infrastruttura a Banda Ultra-Larga di rete di proprietà pubblica destinata all'erogazione di servizi di pubblica utilità da realizzare nell'ambito del Progetto;

VISTO lo schema di contratto di Comodato d'uso gratuito della durata di anni 20 all'uopo predisposto (allegato al presente atto come parte integrante e sostanziale), trasmesso da OpEn Fiber S.p.A in data 27 giugno 2019, assunto al Protocollo al n. 4064, unitamente alle planimetrie dell'area e al progetto del manufatto (depositate presso il servizio lavori pubblici);

RITENUTO opportuno procedere con l'approvazione del suddetto schema di contratto di Comodato d'uso gratuito dell'area individuata;

VISTO il D.Lgs.n.267/2000 e successive integrazioni e modificazioni;

VISTI gli allegati pareri di regolarità tecnica e contabile resi dai Responsabili dei Servizi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000;

TUTTO ciò premesso;

Con voti unanimi e favorevoli espressi nei modi e forme di legge,

DELIBERA

1. di approvare lo schema del contratto di comodato d'uso gratuito della durata di anni 20 riguardante una porzione di mq 40 dell'area verde di proprietà comunale con accesso da via Michelangelo Merisi da Caravaggio (Fg 37 mapp. 588) da destinarsi all'installazione di un locale tecnico per lo sviluppo dell'infrastruttura a Banda Ultra-Larga da parte della Società Oper Fiber, allegato alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale unitamente alle planimetrie dell'area e al progetto del manufatto (depositate presso il servizio lavori pubblici);

2. di dare atto che ai sensi dell'art. 6 punto f) della citata convenzione il Comune di Castell'Arquato si impegna ad esentare Lepida SpA e Infratel tramite il Concessionario dal pagamento della tassa o concessione di occupazione del suolo pubblico, ai sensi del D.Lgs. n. 507/1993 art. 49, lett. a), per le occupazioni effettuate dallo Stato, dalle Regioni e altri Enti Pubblici;

3. di dare atto che, alla scadenza del termine pattuito, il Comodato si rinnoverà tacitamente in favore del Comodatario ovvero di Infratel o altro soggetto concessionario da questa individuato per ulteriori 20 anni, senza oneri, salvo disdetta del Comodante da comunicare via pec o racc. a/r con preavviso non inferiore a 12 mesi, data la complessità degli impianti e delle relative attività di rimozione;

4. di dare ulteriormente atto che le spese di eventuali utenze, se necessarie per il godimento dell'immobile, sono poste a carico del Comodatario Open Fiber;

5. di autorizzare il Responsabile del Servizio Lavori Pubblici Urbanistica Ambiente alla sottoscrizione del predetto atto di Comodato gratuito della porzione di terreno di proprietà comunale, autorizzandolo ad apportare al medesimo modifiche, non di carattere sostanziale, che si rendessero eventualmente necessarie, nonché all'adozione degli ulteriori atti e adempimenti conseguenti;

6. di dare atto che la stipulazione dell'atto di cui al presente provvedimento non comporterà alcun onere economico diretto e/o indiretto per il Comune e che tutte le eventuali imposte ad esso inerenti saranno a carico del Comodatario;

Successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE

Ravvisata l'urgenza di provvedere;

Visto l'art. 134 – 4° comma – del T.U.E.L. n..267/2000 con separata ed unanime votazione

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

OGGETTO: Piano banda ultralarga (BUL) obiettivo infrastrutturale – individuazione area e approvazione schema di contratto di comodato d'uso gratuito.

PARERE FAVOREVOLE DI REGOLARITA' TECNICA AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D.LGS 18 AGOSTO 2000, N. 267:

IL FUNZIONARIO

Il Responsabile del Servizio
Geom. Andrea Vioni

PARERE FAVOREVOLE DI REGOLARITA' CONTABILE AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D.LGS 18 AGOSTO 2000, N. 267:

IL FUNZIONARIO
Dr Ampollini Massimo

**COMUNE DI CASTELL'ARQUATO
PROVINCIA DI PIACENZA**

Deliberazione Giunta Comunale
n. 91 del 14.09.2019

IL SINDACO
GIUSEPPE BERSANI

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
DR. MASSIMO AMPOLLINI

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE E
COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI E PREFETTO**
(artt. 124 comma 1°, 125, 135 comma 2° D.Lgs. 267/2000)

- Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio Informatico di questo Comune, visibile sul sito www.comune.castellarquato.pc.it – Sezione “Albo Pretorio On-Line” di Gazzetta Amministrativa - per 15 giorni consecutivi, a decorrere dal: **...23 09 2019**.....

- Si dà atto che dell'adozione della presente deliberazione viene data comunicazione, contestualmente alla pubblicazione:

(X) ai Capogruppo Consiliari - Prot. n.

() al Sig. Prefetto della Provincia di Piacenza- Prot. n.;

Addi

Il Responsabile del Servizio Affari Generali
- Marzia Antonioni -
.....

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'
(art. 134 D.Lgs. 267/2000)

Per scadenza del termine di gg. 10 dalla data di pubblicazione (c.3)

Divenuta esecutiva perché dichiarata immediatamente eseguibile (c. 4)

Addi

Il Responsabile del Servizio Affari Generali
- Marzia Antonioni -
.....
