



N. 6
REGISTRO
DELIBERAZIONI

COMUNE DI CASTELL'ARQUATO

Provincia di Piacenza

.....

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

.....

OGGETTO: PERMUTA TRATTO DI STRADA VICINALE CA' DOTTORI

L'anno **Duemilasedici** questo giorno **23** del mese di **gennaio** alle ore **12,00** convocata nei modi prescritti, la Giunta Comunale si è riunita nella Sala delle adunanze.

- SONO PRESENTI I SIGNORI:

-	ROCCHETTA	IVANO	SINDACO
-	DOVANI	GIUSEPPE	VICE-SINDACO
-	FULGONI	DARIO	ASSESSORE ESTERNO

- SONO ASSENTI I SIGNORI:

-	MENEGHELLI	TIZIANA	ASSESSORE ESTERNO
-	MATERA	EMANUELA	ASSESSORE ESTERNO

Partecipa il Segretario Comunale, **Dr. De Feo Giovanni**;

Il sig ROCCHETTA IVANO, nella sua qualità di **SINDACO**, assume la Presidenza e constatata la legalità della adunanza invita i convenuti a deliberare sull'argomento sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che i Sigg. Leccacorvi Luca, nato a Fiorenzuola d'Arda il 23.08.1980, Leccacorvi Emanuela, nata a Fiorenzuola d'Arda il 21.10.1972, e Sardani Ave nata a Morfasso il 13.07.1946 tutti residenti in Castell'Arquato – azienda agricola S. Francesco (istanza prot. 7570 del 24.07.2014), chiedono al Comune l'acquisizione di un tratto del vecchio tracciato della strada vicinale di Cà Dottori, (foglio 42 mappale 427) di mq.320 circa e di cedere il nuovo tratto di strada dagli stessi realizzato di mq. 403 circa (foglio 42 mappali 435, 429, 432),

DATO ATTO che i richiedenti hanno effettivamente già realizzato a propria cura e spese un nuovo tratto di strada vicinale di lunghezza m. 130 e larghezza m. 2,50 circa (individuato al foglio 42 mappali 435, 429, 432);

DATO ATTO che la strada vicinale di Cà Dottori che collega la strada dei Martani con la strada di Bacedasco è inserita nel Registro delle strade vicinali di uso pubblico al n. 109 ed ha una lunghezza di m 1700 complessivi con larghezza media m. 2,20

VISTO il vigente RUE (approvato con delibera di C.C. n. 15 del 09.04.2014) che nella stessa tavola RUE 3e riporta il nuovo tracciato a seguito di accoglimento di osservazione dei richiedenti (oss. n. 1089 in data 07.02.2014);

RICHIAMATA la delibera di Consiglio Comunale n. 183 del 19.12.2015 “Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari per l'anno 2016 ” in cui è prevista (n. 49 dell'allegato 1) la permuta alla pari tra il Comune di Castell'Arquato e i sigg.ri Leccacorvi Luca, Leccacorvi Emanuela e Sardani Ave del terreno foglio 42 mappale 427 da permutare con la sede stradale foglio 42 mappali 435, 429, 432,

VISTA la delibera di Consiglio Comunale n. 37 del 30.12.2015 di approvazione del Documento Unico di Programmazione 2015 -2017 come previsto dall'allegato 12 del DPCM 28.12.2011;

DATO ATTO che:

- a) l'inserimento degli immobili nel citato Piano ne determina la classificazione come patrimonio disponibile e ne dispone la destinazione urbanistica;
- c) l'approvazione del Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari da parte del Consiglio comunale, costituisce variante allo strumento urbanistico generale;

CONSIDERATO che:

d) L'immobile inserito in elenco, avente una superficie di mq. 320 circa non riveste più alcun interesse strumentale all'esercizio delle finalità istituzionali del comune, per cui può essere effettuata una permuta con il tratto di strada realizzato dai richiedenti di mq. 403 complessivi (foglio 42 mappali 435, 429, 432);

Visti i pareri espressi in linea tecnica e contabile ai sensi dell'art 49 del D.LGS 2677/2000 che si allegano;

Ad unanimità;

Delibera

Di procedere alla permuta dei terreni, cedendo ai sigg.ri Leccacorvi Luca, Emanuela e Sardani Ave porzione di terreno di circa 320 mq. censiti al catasto al Fg. 42 Mapp. 427 ed acquisendo il nuovo tratto di strada vicinale ad uso pubblico di circa 403 mq. censita al catasto al (foglio 42 mappali 435, 429, 432);

Di autorizzare il Responsabile del Servizio Lavori Pubblici Urbanistica e Ambiente a compiere gli atti conseguenti necessari, compreso la stipula, in nome e per conto del Comune di Castell'Arquato dell'atto notarile di permuta;

DI DARE atto che tutte le spese notarili, di conservatoria, catastali ecc. saranno a carico dei richiedenti;

DI DARE atto altresì che comunque trattandosi di strada vicinale di uso pubblico, la competenza per la manutenzione è a carico dei frontisti e/o utenti.

OGGETTO: PERMUTA TRATTO DI STRADA VICINALE CA' DOTTORI

.

PARERE FAVOREVOLE DI REGOLARITA' TECNICA ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 18
Agosto 2000, n. 267:

IL FUNZIONARIO
Arch Gozzi Francesca

PARERE FAVOREVOLE DI REGOLARITA' CONTABILE ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 18
Agosto 2000, n. 267:

IL FUNZIONARIO

**COMUNE DI CASTELL'ARQUATO
PROVINCIA DI PIACENZA**

Deliberazione G.C. n. 6 del 23 1 2016

IL SINDACO
GEOM. ROCCHETTA IVANO

IL SEGRETARIO COMUNALE
DR. DE FEO GIOVANNI

**REFERITO DI PUBBLICAZIONE E
COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI E PREFETTO**

(artt. 124 comma 1°, 125, 135 comma 2° D.Lgs. 267/2000)

- Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio Informativo di questo Comune, visibile sul sito www.comune.castellarquato.pc.it – Sezione "Albo Pretorio On-Line" di Gazzetta Amministrativa - per 15 giorni consecutivi, a decorrere dal: ...29 1 16.....

- Si dà atto che dell'adozione della presente deliberazione viene data comunicazione, contestualmente alla pubblicazione:

() ai Capogruppo Consiliari - Prot. n.;

() al Sig. Prefetto della Provincia di Piacenza- Prot. n.;

Addi

Il Responsabile del Servizio Affari Generali
- Marzia Antonioni -

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'

(art. 134 comma 3° D.Lgs. 267/2000)

La sottoscritta, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione diverrà **ESECUTIVA** decorsi 10 giorni dalla pubblicazione.

Addi

Il Responsabile del Servizio Affari Generali
- Marzia Antonioni -
.....