



N. 54
REGISTRO
DELIBERAZIONI

COMUNE DI CASTELL'ARQUATO

Provincia di Piacenza

.....

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

.....

OGGETTO: Conferma dei valori relativi alle aree fabbricabili ai fini dell'applicazione dell'IMU per l'anno d'imposta 2020.

L'anno **Duemilaventi** questo giorno **sei** del mese di **giugno** alle ore **13,35** convocata nei modi prescritti, la Giunta Comunale si è riunita nella Sala delle adunanze.

- SONO PRESENTI I SIGNORI:

BERSANI	GIUSEPPE	SINDACO
DOVANI	GIUSEPPE	VICE-SINDACO
TOSCANINI	LUCIANA	ASSESSORE ESTERNO

- SONO ASSENTI I SIGNORI:

FREPPOLI	GIUSEPPE	ASSESSORE COMUNALE
BOIARDI	GILDA	ASSESSORE ESTERNO

Partecipa il Vice Segretario Comunale, **Dr. Massimo Ampollini**;

Il sig. **GIUSEPPE BERSANI**, nella sua qualità di **SINDACO**, assume la Presidenza e constatata la legalità della adunanza invita i convenuti a deliberare sull'argomento sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Visti:

- ◆ L'articolo 52 del D. Lgs. n. 446/1997, in riguardo alla potestà regolamentare dei comuni sulla disciplina delle loro entrate tributarie;
- ◆ L'articolo 1, comma 777, lettera d), della Legge n. 160/2019 in riguardo alla potestà regolamentare comunale in ambito IMU per quanto concerne la determinazione dei valori venali in comune commercio delle aree fabbricabili;
- ◆ L'articolo 9 del vigente Regolamento Comunale per l'applicazione dell'IMU ove si dispone che la Giunta Comunale può determinare periodicamente e per zone omogenee i valori venali in comune commercio delle aree fabbricabili;
- ◆ L'articolo 1, comma 741, lettera d), della Legge n. 160/2019 con il quale si dà la definizione di area fabbricabile;
- ◆ L'articolo 1, comma 746, della Legge n. 160/2019 ove si stabilisce che per le aree fabbricabili il valore è costituito da quello venale in comune commercio al 1° gennaio dell'anno di imposizione, o a far data dall'adozione degli strumenti urbanistici, definendo, altresì, i criteri per la determinazione del valore venale;

Richiamata la deliberazione n. 66 del 24 Maggio 2014 e con essa i valori venali stabiliti dal Comune attraverso la suddivisione del territorio comunale in zone omogenee come definita dall'elaborato allegato, il quale riporta i valori sottoposti all'adozione da parte della Giunta Comunale;

Vista la situazione di emergenza epidemiologica da COVID 19 e considerate le ricadute sul tessuto socio-economico si ritiene di lasciare inalterati i valori da tempo stabiliti e altresì di non applicare l'aggiornamento Istat ai valori delle aree edificabili;

Visto: Il parere di regolarità tecnica e contabile espresso dal Dirigente del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000;

Con voti unanimi e palesemente espressi;

DELIBERA

- 1) **Di dare atto** che le premesse indicate nel preambolo sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
- 2) **Di confermare** i valori venali in comune commercio delle aree fabbricabili come determinati dalla deliberazione di Giunta Comunale n. 66/2014 e contenuti nell'elaborato allegato;

- 3) **Di attribuire**, ai suddetti valori, validità ai fini IMU dal 1 Gennaio 2020 e per le annualità successive fino a quando si ravvisi la necessità di una revisione o aggiornamento;
- 4) **Di dare** opportuna conoscenza dell'avvenuta adozione dei suddetti valori venali effettuando la pubblicazione dell'elaborato allegato sulla pagina del sito istituzionale del comune di Castell'Arquato.

LA GIUNTA COMUNALE

Ritenuto che ricorrano particolari motivi d'urgenza, dovendo i contribuenti provvedere;

Visto l'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000;

Con voti unanimi e palesemente espressi

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

OGGETTO: Conferma dei valori relativi alle aree fabbricabili ai fini dell'applicazione dell'IMU per l'anno d'imposta 2020.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA E CONTABILE , AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D.LGS 18 AGOSTO 2000, N. 267:

IL FUNZIONARIO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
ECONOMICO-FINANZIARIO

- Dr. Massimo Ampollini -

**COMUNE DI CASTELL'ARQUATO
PROVINCIA DI PIACENZA**

Deliberazione G.C. n. 54 del 6.6.2020

**IL SINDACO
GIUSEPPE BERSANI**

**IL Vice SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Massimo Ampollini**

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE E
COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI E PREFETTO**
(artt. 124 comma 1°, 125, 135 comma 2° D.Lgs. 267/2000)

- Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio Informatico di questo Comune, visibile sul sito www.comune.castellarquato.pc.it – Sezione "Albo Pretorio On-Line" di Gazzetta Amministrativa - per 15 giorni consecutivi, a decorrere dal: **...16 6 2020.....**

- Si dà atto che dell'adozione della presente deliberazione viene data comunicazione, contestualmente alla pubblicazione:

(X) ai Capogruppo Consiliari - Prot. n.

() al Sig. Prefetto della Provincia di Piacenza- Prot. n.;

Addi Il Responsabile del Servizio Affari Generali
. Marzia Antonioni

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'
(art. 134 comma 3° D.Lgs. 267/2000)

Divenuta esecutiva perché dichiarata immediatamente eseguibile (c. 4)

Per scadenza del termine di gg. 10 dalla data di pubblicazione (c.3)

Addi Il Responsabile del Servizio Affari Generali
. Marzia Antonioni
