



N. 51
REGISTRO
DELIBERAZIONI

COMUNE DI CASTELL'ARQUATO

Provincia di Piacenza

.....

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

.....

- **OGGETTO:** INDIVIDUAZIONE AREE E FABBRICATI DA DESTINARE A RESIDENZA E TERZIARIO E RELATIVO PREZZO DI MERCATO

L'anno **Duemiladiciassette** questo giorno **29** del mese di **marzo** alle ore **12,30** convocata nei modi prescritti, la Giunta Comunale si è riunita nella Sala delle adunanze.

- SONO PRESENTI I SIGNORI:

| | | | |
|---|------------------|-----------------|---------------------------|
| - | ROCCHETTA | IVANO | SINDACO |
| - | DOVANI | GIUSEPPE | VICE-SINDACO |
| - | FREPPOLI | GIUSEPPE | ASSESSORE COMUNALE |
| - | | | |

- SONO ASSENTI I SIGNORI:

| | | | |
|---|-------------------|-----------------|--------------------------|
| - | MENEGHELLI | TIZIANA | ASSESSORE ESTERNO |
| - | MATERA | EMANUELA | ASSESSORE ESTERNO |

- Partecipa il Segretario Comunale, **Dr. De Feo Giovanni**;

Il geom. ROCCHETTA IVANO, nella sua qualità di **SINDACO**, assume la Presidenza e constatata la legalità della adunanza invita i convenuti a deliberare sull'argomento sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Verificato che questo Comune possiede le seguenti aree e fabbricati da destinare a residenza e terziario:

RESIDENZA

| IMMOBILE | UBICAZIONE | FOGLIO | MAPPALE | VALORE DI MERCATO |
|--|---------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| EX APPARTAMENTO CUSTODE SCUOLA MEDIA | VIA PONTENUOVO | 26 | 131 | € 40.000,00 |
| ALLOGGI E.R.P | VIA VENETO VIGOLO M.- | 14 | 280 | € 816.000,00 |
| EX SCUOLE SAN LORENZO | VIA CANALE SAN LORENZO | 27 | 194 sub 1 - 2 | € 180.000,00 |
| TERRENO EDIFICABILE | VIA FRATI | 37 | 444 (parte) – 445 – 446 | € 120.000,00 |
| APPARTAMENTO EX ECA | VIA CAVOUR 1 VIGOLO M. | 14 | 350 | € 95.000,00 |
| APPARTAMENTO (MUSEO ILLICA) | VIA SFORZA CAOLZIO, 49 | 36 | 229 | € 180.000,00 |
| APPARTAMENTO (MUSEO GEOLOGICO) | VIA SFORZA CAOLZIO, 49 | 36 | 230 – 437 | € 140.000,00 |
| ALLOGGIO E.R.P. | VIA MONTEBELLO | 26 | 179 sub. 5 | € 85.000,00 |

TERZIARIO

| IMMOBILE | UBICAZIONE | FOGLIO | MAPPALE | VALORE DI MERCATO |
|-------------------|------------|--------|---|-------------------|
| PALAZZO DEI FRATI | VIA FRATI | 37 | 6 subalterni: 9 – 10 – 11 – 12 – 13 – 14 – 15 – 16 - 17 | € 980.000,00 |
| | | | 3 (parte) 163 - 558 - 561 | |

| | | | | |
|--------------------------------------|--------------|----|-----------------|----------------|
| OSTELLO CONSERVATORIO VILLAGGI | VIA VILLAGGI | 36 | 341 - 334 – 337 | € 1.200.000,00 |
|--------------------------------------|--------------|----|-----------------|----------------|

Visti i pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del decreto legislativo 18.8.2000, n. 267, che si allegano;

Con voti unanimi espressi nei modi di legge;

DELIBERA

- **Di dare atto** che questo Comune possiede le seguenti aree e fabbricati da destinare a residenza e terziario:

RESIDENZA

| IMMOBILE | UBICAZIONE | FOGLIO | MAPPALE | VALORE DI MERCATO |
|--|----------------|--------|---------|-------------------|
| EX APPARTAMENTO CUSTODE SCUOLA MEDIA | VIA PONTENUOVO | 26 | 131 | € 40.000,00 |
| ALLOGGI E.R.P | VIA VENETO | 14 | 280 | € 816.000,00 |

| | | | | |
|--------------------------------|---------------------------|----|----------------------------|--------------|
| | VIGOLO M.- | | | |
| EX SCUOLE SAN LORENZO | VIA CANALE SAN LORENZO | 27 | 194 sub 1 - 2 | € 180.000,00 |
| TERRENO EDIFICABILE | VIA FRATI | 37 | 444 (parte) – 445 – 446 | € 120.000,00 |
| APPARTAMENTO EX ECA | VIA CAVOUR 1 VIGOLO M. | 14 | 350 | € 95.000,00 |
| APPARTAMENTO (MUSEO ILLICA) | VIA SFORZA CAOLZIO, 49 | 36 | 229 | € 180.000,00 |
| APPARTAMENTO (MUSEO GEOLOGICO) | VIA SFORZA CAOLZIO, 49 | 36 | 230 – 437 | € 140.000,00 |
| ALLOGGIO E.R.P. | VIA MONTEBELLO | 26 | 179 sub. 5 | € 85.000,00 |

TERZIARIO

| IMMOBILE | UBICAZIONE | FOGLIO | MAPPALE | VALORE DI MERCATO |
|-------------------|------------|--------|---|-------------------|
| PALAZZO DEI FRATI | VIA FRATI | 37 | 6 subalterni: 9 – 10 – 11 – 12 – 13 – 14 – 15 – 16 - 17 | € 980.000,00 |
| | | | 3 (parte); 163 - 558 - 561 | |

| | | | | |
|--------------------------------------|--------------|----|---------------|----------------|
| OSTELLO CONSERVATORIO VILLAGGI | VIA VILLAGGI | 36 | 341 - 334-337 | € 1.200.000,00 |
|--------------------------------------|--------------|----|---------------|----------------|

- **Di dichiarare** il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000.

- **OGGETTO:** INDIVIDUAZIONE AREE E FABBRICATI DA DESTINARE A RESIDENZA E TERZIARIO E RELATIVO PREZZO DI MERCATO

PARERE FAVOREVOLE DI REGOLARITA' TECNICA AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D.LGS 18 AGOSTO 2000, N. 267:

IL FUNZIONARIO

li 29 03 2017

P IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
LL.PP URBANISTICA assente
IL SEGRETARIO COMUNALE
- Dr.DE FEO GIOVANNI -

PARERE FAVOREVOLE DI REGOLARITA' CONTABILE AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D.LGS 18 AGOSTO 2000, N. 267:

IL FUNZIONARIO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
ECONOMICO FINANZIARIO
- Dr.Massimo Ampollini -

li 29 03 2017

**COMUNE DI CASTELL'ARQUATO
PROVINCIA DI PIACENZA**

Deliberazione Giunta Comunale
n. 51 del 29.03.2017

**IL SINDACO
GEOM. ROCCHETTA IVANO**

**IL SEGRETARIO COMUNALE
DR. DE FEO GIOVANNI**

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE E
COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI E PREFETTO**
(artt. 124 comma 1°, 125, 135 comma 2° D.Lgs. 267/2000)

- Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio Informativo di questo Comune, visibile sul sito www.comune.castellarquato.pc.it – Sezione "Albo Pretorio On-Line" di Gazzetta Amministrativa - per 15 giorni consecutivi, a decorrere dal:
...**21.4.17**.....

- Si dà atto che dell'adozione della presente deliberazione viene data comunicazione, contestualmente alla pubblicazione:

(x) ai Capogruppo Consiliari - Prot. n.;

() al Sig. Prefetto della Provincia di Piacenza- Prot. n.;

Addi

Il Responsabile del Servizio Affari Generali
-Antonioni Marzia -

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'
(art. 134 comma 3° D.Lgs. 267/2000)

Divenuta esecutiva perché dichiarata immediatamente eseguibile (c. 4)

Per scadenza del termine di gg. 10 dalla data di pubblicazione (c.3)

Addi,

Il Responsabile del Servizio Affari Generali
-Antonioni Marzia -
