



N. 39  
REGISTRO  
DELIBERAZIONI

## COMUNE DI CASTELL'ARQUATO

Provincia di Piacenza

.....

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

.....

**OGGETTO: RIDUZIONE IMPORTO LAVORI NUOVO SPAZIO SPORTIVO  
POLIVALENTE - CHIUSURA DEI LAVORI.**

L'anno **Duemilasedici** questo giorno **5** del mese di **marzo** alle ore **12,30** convocata nei modi prescritti, la Giunta Comunale si è riunita nella Sala delle adunanze.

- SONO PRESENTI I SIGNORI:

- <b>ROCCHETTA</b>	<b>IVANO</b>	<b>SINDACO</b>
- <b>DOVANI</b>	<b>GIUSEPPE</b>	<b>VICE-SINDACO</b>
- <b>FULGONI</b>	<b>DARIO</b>	<b>ASSESSORE ESTERNO</b>
- <b>MENEGHELLI</b>	<b>TIZIANA</b>	<b>ASSESSORE ESTERNO</b>

- SONO ASSENTI I SIGNORI:

- <b>MATERA</b>	<b>EMANUELA</b>	<b>ASSESSORE ESTERNO</b>
-----------------	-----------------	--------------------------

Partecipa il Segretario Comunale, **Dr. De Feo Giovanni**;

**Il sig ROCCHETTA IVANO**, nella sua qualità di **SINDACO**, assume la Presidenza e constatata la legalità della adunanza invita i convenuti a deliberare sull'argomento sopra indicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

### **RICHIAMATE:**

- ♦ delibera di Consiglio Comunale n. 8 del 30.03.2010, di approvazione del Bilancio di previsione 2010 e del Programma annuale delle opere pubbliche;
- ♦ Delibera di G.C. n. 166 del 16 dicembre 2010, esecutiva ai sensi di legge, con la quale si approvava il progetto definitivo di una nuova palestra polivalente;

VISTO il **contratto di appalto integrato** rep. 4892 del 12.07.2012 ( registrato a Fiorenzuola d'Arda al n. 35 serie I ) di progettazione esecutiva ed esecuzione lavori affidati all' Associazione Temporanea di Imprese "Cella Gaetano s.r.l. e Impredima s.r.l" per l'importo netto di € 1.584.602,50;

VISTA la seguente documentazione prodotta dal Direttore dei Lavori arch. Patrizio Losi:

- **verbale di consegna lavori** del 28.08.2012;
- **perizia di variante suppletiva n.1**, (approvata con delibera Giunta Comunale n. 44 del 16.04.2013), concludente nell'importo di € **1.711.745,27**, oltre oneri fiscali, con un aumento di € 96.242,77 sull'importo contrattuale ( + 6 %);
- **perizia variante suppletiva n.2**, approvata con delibera Giunta Comunale n. 86 del 03.08.2013, concludente nell'importo di € **2.008.543,66** oltre oneri fiscali, con aumento di € 296.798,39 sull'importo di variante (+17 %);
- **V SAL finale** e relativo certificato di pagamento concludente nell'importo complessivo di € **1.758.144,37**;
- **Certificato di ultimazione lavori parziale** del 30 aprile 2014, per lavori " *relativi al centro sportivo polivalente per la sola parte comprendente l'ex primo stralcio funzionale ad esclusione quindi della parte esterna relativa al parcheggio (ex secondo stralcio funzionale)*", nello stesso certificato il Direttore dei Lavori assegnava all'appaltatore 45 giorni per ultimare "*lavorazioni ritenute di piccola entità e del tutto marginali e non incidenti sull'uso e sulla funzionali dell'opera non ancora ultimati : completamento, arredi interni , completamento opere esterne, completamento montaggi impiantistici, completamento opere di finitura relative alle tinteggiature interne consistenti in piccoli rappezzi, completamento rivestimento esterno in lamiera*";
- **relazione dello stato dei lavori** del 01.07.2014 in cui il Direttore dei Lavori dichiara che le opere sono state completate al 100%, fatte salve la maggior parte delle opere esterne di cui alla variante B n. 2;
- 
- **VISTA** la dichiarazione dell'appaltatore Associazione Temporanea di Imprese "Cella Gaetano s.r.l. e Impredima s.r.l" del 14 gennaio 2014 in ordine alla rinuncia alla di eventuali penali in caso di riduzione delle opere da parte della stazione appaltante ai sensi del DPR 207/2010 art.162;

**DATO ATTO** che per la necessità di accogliere gli alunni della scuola media, le Associazioni Sportive e fornire il servizio agli utenti del Centro Socio-Sanitario, si è proceduto alla presa in consegna anticipata del nuovo spazio sportivo polivalente nelle more dell'ultimazione delle opere esterne con delibera di Giunta Comunale 124 del 1.08.2015;

- Considerata la necessità e l'urgenza
- di procedere comunque al collaudo tecnico amministrativo dell'opera;
  
- Dato atto che con delibera G.C. n. 144 del 26.09.2015 si è affidato affidare l'incarico del collaudo tecnico – amministrativo all'ing. Luigi Galantin dipendente del Comune di Fiorenzuola d'Arda;
  
- DATO ATTO altresì che non sono state accertate le risorse economiche derivanti dall'alienazione di alcuni immobili come si evince dal quadro finanziario predisposto dal Servizio Finanziario;

Visto il DPR 207/2010 art.162 ;

**VISTI** i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del decreto legislativo n. 267/2000, che si allegano, in linea tecnica del responsabile del servizio lavori pubblici urbanistica e ambiente e in linea contabile del responsabile dell'ufficio ragioneria;

CON voti unanimi, espressi ai sensi di legge;

#### DELIBERA

Per la causale di cui in narrativa, la cui premessa è parte integrante e sostanziale del presente dispositivo:

- di ridurre l'importo dei lavori (comprensivo di oneri per la sicurezza ) da **€ 2.008.543,66** a **€ 1.758.114,37** come contabilizzato dalla DL ;
- di dare atto che lavori eseguiti della variante 2 ammontano a **€ 46.369,10** e che l'importo in riduzione dei lavori ammonta a **€ 250.429,20**;
  
- di dare mandato alla DL di predisporre il **certificato di ultimazione lavori**;
  
- dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, stante l'urgenza di provvedere, ai sensi dell'art. 134, 4° comma del Decreto Legislativo 267/2000.

**OGGETTO: RIDUZIONE IMPORTO LAVORI NUOVO SPAZIO SPORTIVO  
POLIVALENTE - CHIUSURA DEI LAVORI.**

---

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Lavori Pubblici, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 18 Agosto 2000, n. 267, relativamente alla proposta di deliberazione di cui all'oggetto, esprime il seguente parere di regolarità tecnica:

**FAVOREVOLE**

Castell'Arquato, 03 03 2016

il Responsabile del Servizio LL.PP.

Arch Francesca Gozzi

---

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Economico Finanziario, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 18 Agosto 2000, n. 267, relativamente alla proposta di deliberazione di cui all'oggetto, esprime il seguente parere di regolarità contabile:

Si prende atto di tali conteggi.

Castell'Arquato, 05 03 2016

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
ECONOMICO FINANZIARIO  
- Dr. Massimo Ampollini -

---

**COMUNE DI CASTELL'ARQUATO  
PROVINCIA DI PIACENZA**

Deliberazione G.C. n. 39 del 5 3 2016

IL SINDACO  
GEOM. ROCCHETTA IVANO

IL SEGRETARIO COMUNALE  
DR. DE FEO GIOVANNI

---

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE E  
COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI E PREFETTO**

(artt. 124 comma 1°, 125, 135 comma 2° D.Lgs. 267/2000)

- Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio Informativo di questo Comune, visibile sul sito [www.comune.castellarquato.pc.it](http://www.comune.castellarquato.pc.it) – Sezione “Albo Pretorio On-Line” di Gazzetta Amministrativa - per 15 giorni consecutivi, a decorrere dal: ...26 3 2016.....

- Si dà atto che dell'adozione della presente deliberazione viene data comunicazione, contestualmente alla pubblicazione:

( ) ai Capogruppo Consiliari - Prot. n. ....;

( ) al Sig. Prefetto della Provincia di Piacenza- Prot. n. ....;

Addi .....

Il Responsabile del Servizio Affari Generali  
- Marzia Antonioni -

---

**ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'**  
(art. 134 comma 3° D.Lgs. 267/2000)

La sottoscritta, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

che la presente deliberazione diverrà **ESECUTIVA** decorsi 10 giorni dalla pubblicazione.

Addi .....

Il Responsabile del Servizio Affari Generali  
- Marzia Antonioni -  
.....

---