



N. 28

REGISTRO DELIBERAZIONI

## COMUNE DI CASTELL'ARQUATO Provincia di Piacenza

.....

### ADUNANZA ORDINARIA DI PRIMA CONVOCAZIONE SEDUTA PUBBLICA

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

.....

**OGGETTO: RICHIESTA DI CONVOCAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE  
PRODOTTA DAI CONSIGLIERI IRTI, FREGHIERI, NEGRI E RIGOLLI, IN MERITO  
ALLA GESTIONE DEI SERVIZI TURISTICI, RETE MUSEALE, ENOTECA COMUNALE -  
DISCUSSIONE**

L'anno **DUEMILADICIANNOVE**, questo giorno **TRENTA** del mese di **LUGLIO** alle ore **21,15** nella Sala Consiliare del Palazzo del Podestà.

Previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente Legge Comunale e Provinciale, vennero convocati i Consiglieri Comunali.

**- SONO PRESENTI I SIGNORI:**

1	BERSANI	GIUSEPPE
2	FREPPOLI	GIUSEPPE
3	DOVANI	GIUSEPPE
4	MATERA	EMANUELA
5	BOSELLI	UMBERTO
6	PEZZA	VALENTINA
7	ANTONIOLI	MICHELE
8	FANTINI	DEBORA
9	IRTI	IVAN
10	RIGOLLI	MARCO
11	FREGHIERI	CRISTIAN
12	NEGRI	GIANLUCA

**- SONO ASSENTI I SIGNORI:**

1	ELEUTERI	FILIPPO	Assente giustificato
---	----------	---------	----------------------

- Assiste il Vice Segretario Comunale **Dr. Massimo Ampollini** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

- Essendo legale il numero degli intervenuti il Sindaco **GIUSEPPE BERSANI** assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto indicato.

Alle ore 22,10, il **Sindaco** procede ad esaminare l'argomento posto al punto 7) dell'ordine del giorno, dando lettura della richiesta di convocazione del consiglio comunale, acquisita al protocollo del Comune al n. 4390 in data 11.07.2019, sottoscritta dai consiglieri *Irti, Rigolli, Negri e Freghieri*, ai fini di un confronto e chiarimenti in merito alla tematica: "Servizi Turistici, Rete Museale, Enoteca Comunale (in concessione ad Antea Soc Coop)".

Dichiara aperta la discussione e cede la parola al capo gruppo della minoranza consiliare, il Consigliere Irti.

**Irti:** prima di entrare nel merito della discussione, chiede, se possibile, di conoscere la posizione attuale degli incarichi conferiti ai singoli consiglieri comunali nella considerazione che il Sindaco, in sede di precedente seduta consiliare, informava il consesso circa una possibile "rivisitazione" degli incarichi stessi;

**Sindaco:** risponde che, ad oggi, la situazione è rimasta invariata.

**Irti:** ringrazia e ne prende atto; prosegue entrando nel merito della questione per la quale è stata richiesta la convocazione del consiglio comunale; dall'esame dei documenti rilasciati dagli uffici comunali, ritiene utile analizzare alcuni punti:

- il primo riguarda sicuramente la pulizia degli spazi esterni alla Rocca e ai monumenti; cita al riguardo l'art 10 del Capitolato tecnico che regola la gestione del servizio evidenziando che "*le operazioni di pulizia e di riordino di tutte le sedi monumentali, compresi gli spazi aperti al pubblico*" risultano a carico del concessionario (Antea); evidenzia che, purtroppo, in alcune occasioni il personale della squadra manutentiva del Comune è stato visto mentre provvedeva alla pulizie del fossato della Rocca Viscontea; pur riconoscendo la buona fede del responsabile tecnico, ovvero di colui che, magari nell'imminenza di importanti manifestazioni, disponeva affinché gli operai provvedessero alla pulizia delle predette aree, sottolinea che tale attività non rientra nei compiti del Comune bensì del concessionario, come meglio evidenziato nelle norme del capitolato che regolano la gestione del servizio; aggiunge che le "forze lavoro" del Comune, come più volte sottolineato dal Sindaco nel corso della presente seduta, sono esigue e che, a maggior ragione, il Comune, anziché impiegare gli operai in detti lavori deve assolutamente pretendere dal concessionario il pieno rispetto delle clausole contrattuali accettate in sede di gara;

**Freghieri:** a sostegno di quanto espresso dal consigliere Irti, puntualizza che l'intento della minoranza consiliare è quello di capire se esiste una supervisione, ovvero se esiste un controllo sulla gestione del patrimonio dato in concessione ad Antea, trattandosi di un patrimonio importante, appartenente "a tutti gli arquatesi";

**Sindaco:** condivide il rispetto delle norme capitolari da parte del concessionario (Antea); evidenzia che, a seguito di incontro tra i tecnici comunali e il concessionario, sono stati ridefiniti alcuni lavori tra cui lo sfalcio dell'erba del fossato; trattasi comunque di un accordo bonario transitorio, in attesa di definizione; si riserva di effettuare ulteriori verifiche al proposito e si dichiara, sin da ora, disponibile ad un incontro con Antea;

**Irti:** in merito a quanto appena espresso dal Sindaco, riferisce di non avere ricevuto informazioni dagli uffici, con particolare riferimento al Responsabile del Servizio; chiede di avere maggiori delucidazioni al riguardo;

**Negri:** dopo aver dato sommaria lettura dell'art. 14 del capitolato "*qualificazione e gestione del personale*", chiede se, negli orari di apertura al pubblico delle strutture, il personale ivi elencato è effettivamente presente e se il personale impiegato dal gestore detiene le qualifiche richieste dal capitolato; ribadisce che si tratta della gestione di un patrimonio "che è di tutti" e che non si tratta di una mera questione tra "minoranza" e "maggioranza" consiliare; ritiene necessario attivare al più presto un confronto con Antea affinché gli obblighi in capo alla stessa siano totalmente rispettati;

**Sindaco:** ritiene che il personale ci sia e che sia qualificato, si riserva comunque di effettuare le opportune verifiche in sede di incontro con il gestore; è pienamente d'accordo sull'organizzazione di un tavolo tecnico ove affrontare gli aspetti controversi della questione;

**Freghieri:** in riferimento all'art. 7 del capitolato "*Programma turistico di promozione locale e contributi*" chiede se il Comune si è attivato per l'ottenimento dei contributi ivi enunciati;

**Sindaco:** conferma che ogni anno il Comune richiede il finanziamento, il cui importo è variabile; una volta acquisito si provvede per il suo trasferimento a favore dello IAT; si tratta di finanziamenti mirati che il Comune deve sempre "girare" al concessionario del servizio;

**Freghieri:** chiede se è possibile avere i rendiconti delle attività svolte dal concessionario del servizio;

**Sindaco:** consegna, seduta stante, la documentazione richiesta;

A questo punto i consiglieri **Irti, Rigolli, Negri e Freghieri**, chiedono espressamente al Sindaco un incontro con ANTEA da tenersi nel mese di settembre prossimo venturo, con la messa a verbale della predetta richiesta;

**Rigolli:** in merito all'art. 12 del capitolato "*Utenze – Oneri a carico delle parti*", chiede se, dal 1 gennaio 2018 ad oggi, il concessionario ha provveduto al regolare pagamento delle utenze;

**Sindaco:** comunica che le utenze, magari anche in forma forfettaria, ma sono sempre state pagate; ad oggi risulta che alcuni contatori sono stati opportunamente installati mentre altri sono in corso di installazione; concorda sul fatto che il concessionario debba comunque pagare ciò che utilizza;

**Rigolli:** in merito all'art. 13 del capitolato "*Obblighi a carico del concessionario*" si sofferma in particolare sul punto 7, laddove è prescritto l'obbligo del concessionario di esporre, in modo permanente e ben visibile, gli orari di apertura e di chiusura nonché i prezzi delle prestazioni/servizi;

**Irti:** l'informativa e il suo costante aggiornamento sono importanti nel campo del turismo; importante è che gli orari siano ben chiari e visibili a tutti; cita al proposito quanto indicato al punto 4.2 del capitolato in merito alla gratuità degli ingressi a favore dei residenti nel Comune di Castell'Arquato, sostenendo, nel contempo, che solo pochi arquatesi ne siano a conoscenza; trattandosi di Castell'Arquato di Borgo turistico, di Città d'Arte, occorre, a suo giudizio, ampliare gli orari di apertura della Rocca e dei musei ovvero rivisitarli in base alle stagioni dell'anno ed al conseguente afflusso turistico; altro punto importante, per far conoscere il patrimonio di Castell'Arquato, è quello di lavorare con le scuole; cita al

proposito quanto espresso la sera precedente, in occasione del Premio Illica, dal celebre storico dell'arte *P. Daverio*, in merito all'importanza dell'eredità culturale, eredità fatta non solo da cose, ma anche dai modi di utilizzare queste cose;

**Toscanini** (Assessore esterno presente in sala): come insegnante assicura che le scuole hanno da sempre cercato, con varie iniziative, di valorizzare il patrimonio di Castell'Arquato; come Assessore alle politiche scolastiche e alla Pubblica istruzione garantisce, già dal prossimo anno scolastico, il suo impegno a portare avanti progetti concreti con le scuole locali e non; sarà sua premura stare sempre vicino alle scuole;

**Irti**: esprime compiacimento a quanto espresso dall'Assessore Toscanini sottolineando, ancora una volta, che il fine di tutti deve essere quello di rendere il paese sempre migliore;

**Dovani**: evidenzia che spesso si sente parlare di "orgoglio", ovvero "orgoglio di essere arquatese"; sostiene l'esistenza di qualcosa di più grande dell'orgoglio quale "il senso di appartenenza ad una collettività";

Nessuno chiede più di intervenire, sicché:

## **Il Sindaco**

alle ore 22,50 dichiara chiusa la discussione con l'impegno di convocare, entro il mese di settembre p.v., un incontro con i rappresentanti di ANTEA (*concessionaria del servizio Turistico e Museale di Castell'Arquato*), al quale incontro saranno chiamati a partecipare i consiglieri comunali firmatari della richiesta di convocazione della presente seduta consiliare, di cui al Prot. n. 4390/2019, che si **allega** alla presente parte integrante e sostanziale.

**COMUNE DI CASTELL'ARQUATO  
PROVINCIA DI PIACENZA**

Deliberazione C.C. n. 28 del 30.07.2019

IL SINDACO  
GIUSEPPE BERSANI

IL VICE SEGRETARIO  
DR. MASSIMO AMPOLLINI

---

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**  
(artt. 124, comma 1° - D.Lgs. 267/2000)

- Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio Informatico di questo Comune, visibile sul sito [www.comune.castellarquato.pc.it](http://www.comune.castellarquato.pc.it) – Sezione “Albo Pretorio On-Line” di Gazzetta Amministrativa - per 15 giorni consecutivi, a decorrere dal: **22.08.2019**

Addi 22 08 2019

Il Responsabile del Servizio Affari Generali  
- Marzia Antonioni -

---

**ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'**  
(art. 134 comma 3° - 4° - D.Lgs. 267/2000)

- Divenuta esecutiva perché dichiarata immediatamente eseguibile (c. 4)  
 Per scadenza del termine di gg. 10 dalla data di pubblicazione (c.3)

Addi 22 08 2019

Il Responsabile del Servizio Affari Generali  
- Marzia Antonioni -

---