



N. 136
REGISTRO
DELIBERAZIONI

COMUNE DI CASTELL'ARQUATO

Provincia di Piacenza

.....
VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE
.....

OGGETTO: SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI COMUNALI: ANNULLAMENTO, IN AUTOTUTELA, DELLA PROPRIA DELIB G.C. N. 76 DEL 09.06.2018 – RIDETERMINAZIONE DELLE LINEE DI INDIRIZZO PER LA GESTIONE DEL SERVIZIO – AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO PER MESI 2 (due) IN CAPO ALL'ATTUALE GESTORE

L'anno **Duemiladiciotto** questo giorno **Diciassette** del mese di **Novembre** alle ore **11,45** convocata nei modi prescritti, la Giunta Comunale si è riunita nella Sala delle adunanze.

- SONO PRESENTI I SIGNORI:

- ROCCHETTA	IVANO	SINDACO
DOVANI	GIUSEPPE	VICE-SINDACO
MATERA	EMANUELA	ASSESSORE ESTERNO

- SONO ASSENTI I SIGNORI:

FREPPOLI	GIUSEPPE	ASSESSORE COMUNALE
INZANI	GIULIA	ASSESSORE ESTERNO

Partecipa il Vice Segretario Comunale, **Dr. Massimo Ampollini**.

Il Geom. IVANO ROCCHETTA, nella sua qualità di **SINDACO**, assume la Presidenza e constatata la legalità della adunanza invita i convenuti a deliberare sull'argomento sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- **che**, stante l'assenza in dotazione organica di questo Ente di personale da adibire al servizio di pulizia dei locali comunali, la gestione del servizio viene da tempo effettuata tramite operatori economici del ramo, individuati a seguito di specifiche procedure di gara;
- **che** il contratto con la Cooperativa "CO.SE.PI SRL", alla quale, a far data dal 17 luglio u.s., a seguito di liquidazione coatta amministrativa, è subentrata la Cooperativa "SERVLOG SOC. COOP", corrente in Piacenza, ha raggiunto la sua scadenza naturale alla data del **30 settembre 2018**;

Dato atto che con deliberazione G.C. n. 76 del 09 giugno u.s. l'Amministrazione Comunale:

a - formulava atto di indirizzo al Responsabile del Servizio Affari Generali di questo Ente per l'avvio di procedura di gara per l'affidamento del servizio in questione, relativamente al triennio **1 ottobre 2018 – 30 settembre 2021**, il cui valore (*determinato in riferimento alle prestazioni richieste ed il costo medio orario del personale dipendente da imprese esercenti servizi di pulizia (tabelle Ministeriali)*), veniva quantificato complessivamente in **Euro 77.300,00**;

b - rilevava la competenza della gestione della nuova procedura di gara in capo alla **Centrale Unica di Committenza** (CUC), dell'Unione dei Comuni Montani Alta Val d'Arda, Unione, così come costituita dai Comuni di Castell'Arquato, Lugagnano Val d'Arda, Morfasso e Vernasca;

c - nominava, in applicazione delle condizioni e dei criteri definiti nel documento approvato con deliberazione Consiglio Unione n. 6/2016 (di recepimento in capo all'Unione dei Comuni Montani Alta Val d'Arda della gestione delle funzioni relative alla C.U.C), il Responsabile Unico del Procedimento (RUP), nella istituenda procedura di gara, nella persona del Responsabile del Servizio Affari Generali di questo Comune;

d - disponeva per la trasmissione del provvedimento al Responsabile della Centrale Unica di Committenza dell'Unione Alta Val d'Arda per i provvedimenti consequenziali;

Verificato che, con determinazione n. 120 del 16 giugno u.s., il Responsabile del Servizio Affari Generali di questo Ente, in esecuzione della predetta deliberazione G.C. n. 76/2018, approvava il Capitolato Tecnico relativo al servizio di pulizia dei locali comunali – periodo: 1 ottobre 2018 – 30 settembre 2021, disponendo altresì per la trasmissione della documentazione al Responsabile della Centrale Unica di Committenza dell'Unione Alta Val d'Arda per il seguito di competenza;

- **che** la trasmissione degli atti alla Centrale Unica di Committenza (CUC) avveniva, tramite Posta Elettronica Certificata, dapprima in data 18 giugno 2018 (Prot. n. 4103 stessa data) e successivamente in data 18 luglio 2018 (Prot. n. 4722 stessa data) mediante compilazione di apposito modulo di trasmissione all'uopo predisposto dalla CUC, come da documentazione in atti;

Considerato che, verso la metà del mese di settembre u.s., stante l'approssimarsi della scadenza contrattuale e la totale assenza di informazioni da parte della CUC circa lo stato della procedura di gara in questione, la Giunta Comunale, con deliberazione n. 114 del 15.09.2018, provvedeva per un affidamento diretto del servizio in questione in capo all'attuale gestore del servizio e precisamente la ditta "SERVLOG SOC. COOP", corrente in Piacenza, Via Trieste 2/C, relativamente al periodo: **1 ottobre 2018 – 31 dicembre 2018**;

- **che** con determinazione n. 154 del 17.09.2018, il Responsabile del Servizio Affari, in esecuzione della precitata deliberazione G.C. n. 114/2018, assumeva impegno di spesa pari a Euro 5.670,00 (Euro 1890,00 x 3 mesi) oltre iva di legge;

Verificato che, ad oggi, nonostante diversi solleciti, nessun atto relativo alla procedura di gara in questione risulta adottato dal Responsabile della Centrale Unica di Committenza, mentre, per interposta persona, lo stesso Responsabile informava verbalmente gli uffici comunali di procedere con proroga del servizio;

Supposto quindi, a fronte di quanto sopra evidenziato, che i tempi per addivenire alla conclusione di procedura di gara da parte della C.U.C. non siano di certo brevi;

Valutato conseguentemente che questa Amministrazione, per garantire continuità al servizio, dovrebbe, nei tempi di attesa, procedere comunque "*in autonomia*", mediante atti di "proroga", la cui adozione presuppone, anche all'esito della più recente giurisprudenza, una eccezione e non una regola;

Ritenuto quindi opportuno, stante dell'inerzia della Centrale Unica di Committenza dell'Unione Alta Val d'Arda, procedere ad un annullamento, in autotutela, della propria precedente deliberazione N. 76 del 09.06.2018, sopraccitata, e, nel contempo, stabilire nuove linee di indirizzo per addivenire al più presto all'esternalizzazione del servizio di pulizia dei locali comunali come segue:

- l'importo a base di gara viene rideterminato in Euro 38.600,00 a fronte di una durata contrattuale di 18 (diciotto) mesi;

- le restanti condizioni di cui al capitolato tecnico approvato con determinazione del servizio Affari Generali n. 120 del 16.06.2018 sono da ritenersi confermate;

Ritenuto altresì, nelle more della predisposizione della procedura di gara che verrà gestita in ambito comunale, procedere ad un affidamento diretto, per mesi due (gennaio e febbraio 2019) in capo all'attuale gestore del servizio, alle condizioni in essere;

Vista, al proposito, la comunicazione prodotta dall'attuale gestore del servizio, Ditta "SERVLOG SOC COOP" di Piacenza, acquisita al Protocollo di questo Ente al n. 7354 del 14.11.2018, in merito alla disponibilità a proseguire il servizio, alle condizioni in essere, relativamente al periodo: 1 gennaio 2019 – 28 febbraio 2019;

Tenuto conto del grado di soddisfazione maturato nei confronti dell'attuale gestore del servizio e della competitività del prezzo della prestazione rispetto alla media dei prezzi praticati nel settore di mercato di riferimento;

Visti:

- l'art. 36, lett. a) del D.Lgs 50/2016;
- le Linee Guida Anac n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, in merito agli affidamenti dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria;

Visti i pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 in merito alla regolarità tecnica e la copertura finanziaria del presente provvedimento;

Con voti unanimi espressi nei modi di legge;

DELIBERA

Per le motivazioni di cui in premessa e che si intendono qui integralmente riportate per farne parte integrante, formale e sostanziale, quanto segue:

1 - Di annullare, in autotutela, la propria precedente deliberazione n. 76 del 09 giugno u.s. con la quale l'Amministrazione Comunale:

a - formulava atto di indirizzo al Responsabile del Servizio Affari Generali di questo Ente per l'avvio di procedura di gara per l'affidamento del servizio in questione, relativamente al periodo **1 ottobre 2018 – 30 settembre 2021**, il cui valore (determinato in riferimento alle prestazioni richieste ed il costo medio orario del personale dipendente da imprese esercenti servizi di pulizia (tabelle Ministeriali), veniva quantificato complessivamente in **Euro 77.300,00**;

b - rilevava la competenza della gestione della nuova procedura di gara in capo alla **Centrale Unica di Committenza** (CUC), dell'Unione dei Comuni Montani Alta Val d'Arda, Unione, così come costituita dai Comuni di Castell'Arquato, Lugagnano Val d'Arda, Morfasso e Vernasca;

c - nominava, in applicazione delle condizioni e dei criteri definiti nel documento approvato con deliberazione Consiglio Unione n. 6/2016 (di recepimento in capo all'Unione dei Comuni Montani Alta Val d'Arda della gestione delle funzioni relative alla C.U.C), il Responsabile Unico del Procedimento (RUP), nella istituenda procedura di gara, nella persona del Responsabile del Servizio Affari Generali di questo Comune;

d - disponeva per la trasmissione del provvedimento al Responsabile della Centrale Unica di Committenza dell'Unione Alta Val d'Arda per i provvedimenti consequenziali;

2 - Di stabilire, nel contempo, le nuove linee di indirizzo per addivenire al più presto all'esternalizzazione del servizio in questione e precisamente:

- l'importo a base di gara viene rideterminato in Euro 38.700,00 a fronte di una durata contrattuale di 18 (diciotto) mesi;

- le restanti condizioni di cui al capitolato tecnico approvato con determinazione del Servizio Affari Generali n. 120 del 16.06.2018 sono da ritenersi confermate;

3 - Di affidare, nelle more della conclusione della procedura di gara che verrà gestita in ambito comunale, in via diretta, il “servizio di pulizia dei locali comunali”, relativamente al periodo: **1 gennaio 2019 – 28 febbraio 2019** in capo all’attuale gestore del servizio e precisamente: “SERVLOG SOC. COOP”, corrente in Piacenza, Via Trieste 2/C, nella considerazione che il predetto affidamento, ammontante ad **Euro 3.780,00 oltre iva di legge**, soggiace alle condizioni del contratto in essere e tutte riportate nel capitolato d’appalto, a suo tempo approvato con deliberazione G.C. n. 33 del 22.02.2017, che ne regola la gestione;

4 - Di disporre per la trasmissione di copia del presente atto:

- al Responsabile del Servizio Affari Generali per l’attuazione del presente provvedimento;
- al Responsabile del Servizio Economico Finanziario di questo Ente per gli opportuni provvedimenti contabili;
- al Responsabile della Centrale Unica di Committenza dell’Unione dei Comuni Montani Alta Val d’Arda, per notizia;

5 - Di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo ex art. 134, 4° c., del D.Lgs. n. 267/2000.

OGGETTO: SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI COMUNALI: ANNULLAMENTO, IN AUTOTUTELA, DELLA PROPRIA DELIB G.C. N. 76 DEL 09.06.2018 – RIDETERMINAZIONE DELLE LINEE DI INDIRIZZO PER LA GESTIONE DEL SERVIZIO – AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO PER MESI 2 (due) IN CAPO ALL'ATTUALE GESTORE

PARERE FAVOREVOLE DI REGOLARITA' TECNICA AI SENSI DELL'ART. 49 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18.08.2000, N. 267:

Il Responsabile del Servizio
Affari Generali
- Marzia Antonioni-

PARERE FAVOREVOLE DI REGOLARITA' CONTABILE AI SENSI DELL'ART. 49 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18.08.2000, N. 267:

Il Responsabile del Servizio
Economico Finanziario

**COMUNE DI CASTELL'ARQUATO
PROVINCIA DI PIACENZA**

Deliberazione G.C. n. 136 del 17.11.2018

IL SINDACO
GEOM. IVANO ROCCHETTA

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
DR. MASSIMO AMPOLLINI

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE E
COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI E PREFETTO**
(artt. 124 comma 1°, 125, 135 comma 2° D.Lgs. 267/2000)

- Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio Informativo di questo Comune, visibile sul sito www.comune.castellarquato.pc.it – Sezione "Albo Pretorio On-Line" di Gazzetta Amministrativa - per 15 giorni consecutivi, a decorrere dal: **...10 12 2018**

- Si dà atto che dell'adozione della presente deliberazione viene data comunicazione, contestualmente alla pubblicazione:

() ai Capogruppo Consiliari - Prot. n.;

() al Sig. Prefetto della Provincia di Piacenza- Prot. n.;

Addi,

Il Responsabile del Servizio Affari Generali
- Marzia Antonioni -

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'
(art. 134 comma 3° D.Lgs. 267/2000)

Divenuta esecutiva perché dichiarata immediatamente eseguibile (c. 4)

Per scadenza del termine di gg. 10 dalla data di pubblicazione (c.3)

Addi,

Il Responsabile del Servizio Affari Generali
- Marzia Antonioni -
