



N. 112  
REGISTRO DELIBERAZIONI

COMUNE DI CASTELL'ARQUATO  
Provincia di Piacenza

.....

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

.....

**OGGETTO:** VERIFICA QUALITA' E QUANTITA' AREE E FABBRICATI DA DESTINARE A RESIDENZA E TERZIARIO

*L'anno Duemilaquindici questo giorno 11 del mese di Luglio alle ore 11,30 convocata nei modi prescritti, la Giunta Comunale si è riunita nella Sala delle adunanze.*

- SONO PRESENTI I SIGNORI:

- DOVANI	GIUSEPPE	VICE SINDACO
- FULGONI	DARIO	ASSESSORE ESTERNO
- MENEGHELLI	TIZIANA	ASSESSORE ESTERNO
- MATERA	EMANUELA	ASSESSORE ESTERNO

- SONO ASSENTI I SIGNORI:

- ROCCHETTA	IVANO	SINDACO
-------------	-------	---------

- Partecipa il Segretario Comunale **Dr.ssa Elena Noviello**.

**Il sig. DOVANI GIUSEPPE**, nella sua qualità di **VICE SINDACO**, assume la Presidenza e constatata la legalità della adunanza invita i convenuti a deliberare sull'argomento sopra indicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

Verificato che il Comune possiede le seguenti aree e fabbricati da destinare a residenza e terziario:

### RESIDENZA

<b>IMMOBILE</b>	<b>UBICAZIONE</b>	<b>FOGLIO</b>	<b>MAPPALE</b>	<b>VALORE DI MERCATO</b>
CASA CUSTODE SCUOLA MEDIA	VIA PONTENUOVO	26	131	€ 30.000,00
ALLOGGI E.R.P	VIA VENETO VIGOLO M.-	14	280	€ 816.000,00
EX SCUOLE SAN LORENZO	VIA CANALE SAN LORENZO	27	194 sub 1 - 2	€ 150.000,00
TERRENO EDIFICABILE	VIA FRATI	37	444 (parte) – 445 – 446	€ 389.732,00
APPARTAMENTO EX ECA P.PRIMO	VIA CAVOUR 1 VIGOLO M.	14	350	€ 85.000,00
APPARTAMENTO (MUSEO ILLICA) P.PRIMO	VIA SFORZA CAOLZIO, 49	36	229	€ 180.000,00
APPARTAMENTO (MUSEO GEOLOGICO) P.PRIMO	VIA SFORZA CAOLZIO, 49	36	230 – 437	€ 140.000,00
ALLOGGIO E.R.P.	VIA MONTEBELLO	26	179 sub. 5	€ 85.000,00
AREA EDIFICABILE	VIA MANFIORA	41	458,457	€ 93.354,00
AREA EDIFICABILE	VIA EVANGELISTA	41	456	€ 255.000,00
AREA EDIFICABILE	LOC. CAOLZIO	26	1131 ( parte), 1075 (parte), 1077	€ 592.332,00
AREA EDIFICABILE	C.S.BUTTINTERA VIGOLO MARCHESE	26	700,753	€ 157.120,00
VERDE RESIDENZIALE	VIA MARCONI	26	1094	€ 3.600,00
VERDE RESIDENZIALE	VIA MARCONI	26	1093	€ 4.700,00

VERDE RESIDENZIALE	VIA MARCONI	26	1092	€ 3.100,00
VERDE RESIDENZIALE	VIA MARCONI	26	1091	€ 4.700,00

### TERZIARIO

IMMOBILE	UBICAZIONE	FOGLIO	MAPPALE	VALORE DI MERCATO
PALAZZO DEI FRATI	VIA FRATI	37	6 subalterni: 9 – 10 – 11 – 12 – 13 – 14 – 15 – 16 - 17	€ 980.000,00
			3 (parte) 163 - 558 - 561	
DEPOSITO PIANO TERRA MUSEO ILLICA	VIA SFORZA CAOLZIO 49	36	229	€ 30.000,00

OSTELLO CONSERVATORIO VILLAGGI	VIA VILLAGGI	36	341 - 334 – 337	€ 1.200.000,00
--------------------------------------	--------------	----	--------------------	----------------

Visti i pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del decreto legislativo 18.8.2000, n. 267, che si allegano;

Con voti unanimi espressi nei modi di legge;

### DELIBERA

**Di dare atto** che questo Comune possiede le seguenti aree e fabbricati da destinare a residenza e terziario:

### RESIDENZA

IMMOBILE	UBICAZIONE	FOGLIO	MAPPALE	VALORE DI MERCATO
CASA CUSTODE SCUOLA MEDIA	VIA PONTENUOVO	26	131	€ 30.000,00
ALLOGGI E.R.P	VIA VENETO VIGOLO M.-	14	280	€ 816.000,00
EX SCUOLE SAN LORENZO	VIA CANALE SAN LORENZO	27	194 sub 1 - 2	€ 150.000,00

TERRENO EDIFICABILE	VIA FRATI	37	444 (parte) – 445 – 446	€ 389.732,00
APPARTAMENTO EX ECA P.PRIMO	VIA CAVOUR 1 VIGOLO M.	14	350	€ 85.000,00
APPARTAMENTO (MUSEO ILLICA) P.PRIMO	VIA SFORZA CAOLZIO, 49	36	229	€ 180.000,00
APPARTAMENTO (MUSEO GEOLOGICO) P.PRIMO	VIA SFORZA CAOLZIO, 49	36	230 – 437	€ 140.000,00
ALLOGGIO E.R.P.	VIA MONTEBELLO	26	179 sub. 5	€ 85.000,00
AREA EDIFICABILE	VIA MANFIORA	41	458,457	€ 93.354,00
AREA EDIFICABILE	VIA EVANGELISTA	41	456	€ 255.000,00
AREA EDIFICABILE	LOC. CAOLZIO	26	1131 ( parte), 1075 (parte), 1077	€ 592.332,00
AREA EDIFICABILE	C.S.BUTTINTERA VIGOLO MARCHESE	26	700,753	€ 157.120,00
VERDE RESIDENZIALE	VIA MARCONI	26	1094	€ 3.600,00
VERDE RESIDENZIALE	VIA MARCONI	26	1093	€ 4.700,00
VERDE RESIDENZIALE	VIA MARCONI	26	1092	€ 3.100,00
VERDE RESIDENZIALE	VIA MARCONI	26	1091	€ 4.700,00

### TERZIARIO

IMMOBILE	UBICAZIONE	FOGLIO	MAPPALE	VALORE DI MERCATO
PALAZZO DEI FRATI	VIA FRATI	37	6 subalterni: 9 – 10 – 11 – 12 – 13 – 14 – 15 – 16 - 17	€ 980.000,00
			3 (parte) 163 - 558 - 561	
DEPOSITO PIANO TERRA MUSEO ILLICA	VIA SFORZA CAOLZIO 49	36	229	€ 30.000,00

OSTELLO CONSERVATORIO VILLAGGI	VIA VILLAGGI	36	341 - 334 - 337	€ 1.200.000,00
--------------------------------------	--------------	----	--------------------	----------------

- **Di dichiarare** il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000.

**OGGETTO: VERIFICA QUALITA' E QUANTITA' AREE E FABBRICATI DA DESTINARE A RESIDENZA E TERZIARIO**

---

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Il sottoscritto Responsabile del Servizio LL PP, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 18 Agosto 2000, n. 267, relativamente alla proposta di deliberazione di cui all'oggetto, esprime il seguente parere di regolarità tecnica:

FAVOREVOLE

li 11 07 15

IL FUNZIONARIO  
Responsabile LL PP  
Arch Gozzi Francesca

---

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Economico Finanziario, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 18 Agosto 2000, n. 267, relativamente alla proposta di deliberazione di cui all'oggetto, esprime il seguente parere di regolarità contabile:

FAVOREVOLE

li 11 07 15

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
ECONOMICO FINANZIARIO  
- Dr. Massimo Ampollini -

---

**COMUNE DI CASTELL'ARQUATO  
PROVINCIA DI PIACENZA**

Deliberazione G.C. n. **112** del **11 7 2015**

IL VICE SINDACO  
GEOM. GIUSEPPE DOVANI

IL SEGRETARIO COMUNALE  
DR.SSA ELENA NOVIELLO

---

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE E  
COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI E PREFETTO**

(artt. 124 comma 1°, 125, 135 comma 2° D.Lgs. 267/2000)

- Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio Informativo di questo Comune, visibile sul sito [www.comune.castellarquato.pc.it](http://www.comune.castellarquato.pc.it) – Sezione "Albo Pretorio On-Line" di Gazzetta Amministrativa - per 15 giorni consecutivi, a decorrere dal:

- Si dà atto che dell'adozione della presente deliberazione viene data comunicazione, contestualmente alla pubblicazione:

( x ) ai Capogruppo Consiliari - Prot. n.

( ) al Sig. Prefetto della Provincia di Piacenza- Prot. n. ....;

Addi 15.07.2015

Il Responsabile del Servizio Affari Generali  
- Marzia Antonioni -

.....

---

**ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'**  
(art. 134 comma 3° D.Lgs. 267/2000)

La sottoscritta, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

che la presente deliberazione è divenuta **ESECUTIVA** il .....  
decorsi 10 giorni dalla pubblicazione.

Addi .....

Il Responsabile del Servizio Affari Generali  
- Marzia Antonioni -

.....

---