



N. 06
REGISTRO DELIBERAZIONI

COMUNE DI CASTELL'ARQUATO Provincia di Piacenza

.....

ADUNANZA ORDINARIA DI PRIMA CONVOCAZIONE
SEDUTA IN PRESENZA E A "PORTE CHIUSE"

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

.....

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO DI DISCIPLINA DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU)

L'anno **DUEMILAVENTI**, questo giorno **QUATTRO** del mese di **GIUGNO** alle ore **20,00** nella Sala Consiliare del Palazzo del Podestà.

Previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente Legge Comunale e Provinciale, vennero convocati i Consiglieri Comunali.

- SONO PRESENTI I SIGNORI:

1	BERSANI	GIUSEPPE
2	FREPPOLI	GIUSEPPE
3	DOVANI	GIUSEPPE
4	MATERA	EMANUELA
5	BOSELLI	UMBERTO
6	ANTONIOLI	MICHELE
7	FANTINI	DEBORA
8	ELEUTERI	FILIPPO
9	IRTI	IVAN
10	RIGOLLI	MARCO
11	FREGHIERI	CRISTIAN

- SONO ASSENTI I SIGNORI:

1	PEZZA	VALENTINA	- assente giustificato
2	NEGRI	GIANLUCA	- assente giustificato

- Assiste il Segretario Comunale **Dr. Giovanni De Feo** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

- Essendo legale il numero degli intervenuti il Sindaco **GIUSEPPE BERSANI** assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto indicato.

Relaziona il Sindaco.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso

- che il comma 738 dell'art. 1 della legge n. 160 del 2019 ha abolito, a decorrere dall'anno 2020, l'imposta unica comunale di cui all'art. 1, comma 639, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, con contestuale eliminazione del tributo per i servizi indivisibili (TASI), di cui era una componente, ad eccezione delle disposizioni relative alla tassa sui rifiuti (TARI);
- che contestualmente il medesimo comma 738 ha ridisciplinato l'IMU con riferimento ai commi da 739 a 783 dell' art. 1 della Legge n. 160 del 2019;
- che tale disegno normativo si completa con la stesura del comma 780 che stabilisce espressamente l'abrogazione delle norme relative all'IMU e alla TASI contenute nell'ambito della IUC di cui alla legge n. 147 del 2013, incompatibili con la disciplina prevista dalla legge n. 160 del 2019;
- che di conseguenza, a decorrere dal 1° Gennaio 2020, essendo la TASI ormai non più in vigore, vengono meno anche le ripartizioni del tributo fissate al comma 681 della legge n. 147 del 2013, tra il titolare del diritto reale e l'occupante, mentre l'IMU continua ad essere dovuta dal solo titolare del diritto reale, secondo le regole ordinarie.

Richiamati :

- Regolamento IUC –IMU approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 40 del 30.07.2014;
- Regolamento IUC – TASI approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 17.05.2014

Vista la Circolare del Ministero dell'Economia e delle Finanze n. 1/DF del 18 Marzo 2020 all'oggetto: Imposta municipale propria (IMU). Art. 1, commi da 738 a 782 della legge 27 dicembre 2019, n. 160 (legge di bilancio 2020). Chiarimenti. che tra l'altro chiarisce che “ **la disciplina dell'IMU, contenuta nei commi da 739 a 783, si pone in linea di continuità con il precedente regime poiché ne costituisce una mera evoluzione normativa**”.

Considerato che la nuova normativa IMU si discosta dalla precedente per numerose fattispecie giuridiche e questo potrebbe creare incertezza nell'interpretazione delle norme;

Valutata l'opportunità di procedere all'approvazione del nuovo Regolamento IMU al fine di rendere il più agevole possibile, la lettura e la comprensione per i contribuenti della complessa disciplina che caratterizza i tributi comunali e contestualmente evitare per quanto possibile il contenzioso in materia;

Visti

- l'art. 52 D.Lgs. 15 dicembre 1997 n. 446, in materia di potestà regolamentare dei Comuni, afferma che *«le Province ed i Comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti. Per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di legge vigenti»*;
- l'art. 1, comma 777, della Legge 27 dicembre 2019 n. 160, il quale lascia ferme le facoltà di regolamentazione dell'IMU di cui all'art. 52 del D.Lgs 15 dicembre 1997, n. 446 e stabilisce specifiche facoltà che i Comuni possono altresì esercitare nella disciplina regolamentare dell'imposta municipale propria;

Preso atto che, specificamente per l'IMU, l'art. 1, c. 767, L. n. 160/2019 dispone:

“Le aliquote e i regolamenti hanno effetto per l'anno di riferimento a condizione che siano pubblicati sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze, entro il 28 ottobre dello stesso anno. Ai fini della pubblicazione, il comune è tenuto a inserire il prospetto delle aliquote di cui al comma 757 e il testo del regolamento, entro il termine perentorio del 14 ottobre dello stesso anno, nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale. In caso di mancata pubblicazione entro il 28 ottobre, si applicano le aliquote e i regolamenti vigenti nell'anno precedente”.

Esaminato lo schema di Regolamento per l'applicazione della nuova imposta municipale propria (IMU), che si allega sotto la lettera “A” alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale;

Richiamato l'art. 53, comma 16, della Legge 23 dicembre 2000, n. 388, il quale prevede che: *“Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonche' per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1 gennaio dell'anno di riferimento”*;

Richiamato l'art. 1 comma 779 che dispone *“Per l'anno 2020, i comuni, in deroga all'articolo 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, all'articolo 53, comma 16,*

della legge 23 dicembre 2000, n. 388, e all'articolo 172, comma 1, lettera c), del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, possono approvare le delibere concernenti le aliquote e il regolamento dell'imposta oltre il termine di approvazione del bilancio di previsione per gli anni 2020-2022 e comunque non oltre il 30 giugno 2020. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno 2020”;

Visto il decreto legge 17 marzo 2020 n. 18 “misure di potenziamento del servizio sanitario nazionale e di sostegno economico per famiglie, lavoratori e imprese connesse all'emergenza epidemiologica da covid –19” convertito dalla legge 24 aprile 2020, n. 27, articolo 107 comma 2: **Per le finalità di cui al comma 1, per l'esercizio 2020 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione di cui all'articolo 151, comma 1, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 è differito al 31 luglio 2020 anche ai fini della contestuale deliberazione di controllo a salvaguardia degli equilibri di bilancio a tutti gli effetti di legge.**

Ritenuto opportuno e necessario, nel rispetto della disciplina legislativa e nei limiti della potestà regolamentare attribuita dai comuni dalla legge procedere all'approvazione del Regolamento IMU, al fine di rendere l'applicazione del tributo conforme alla realtà economico, sociale ed ambientale di Castell'Arquato;

Dato atto che per quanto non espressamente previsto dal regolamento allegato, continuano ad applicarsi le disposizioni statali vigenti in materia di IMU;

Acquisito sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi del 1° comma dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, il parere favorevole di regolarità tecnica e contabile del Responsabile del Servizio Finanziario;

Con votazione espressa in forma palese nei seguenti risultati:

Consiglieri presenti	n.	11
Voti favorevoli	n.	8
Astenuti	n.	3 (Irti - Rigolli - Freghieri)

DELIBERA

1. **di dare atto** che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
2. **di approvare** la bozza di Regolamento dell'imposta municipale propria (IMU), disciplinata dall'art. 1, commi da 739 a 783 della Legge 27 dicembre 2019 n. 160 - *Legge di stabilità 2020*, composto da n° 30 articoli, che **allegato** alla presente deliberazione, sotto la **lettera “A”** ne costituiscono parte integrante e sostanziale;

3. **di prendere atto** che la validità e l'efficacia del Regolamento decorre dal 1° Gennaio 2020;
4. **di inviare**, nei termini di legge ed esclusivamente per via telematica, la presente deliberazione al MEF con l'inserimento della stessa nel Portale del Federalismo Fiscale;
5. **di pubblicare** sul sito istituzionale di questo Ente, nella sezione dedicata, sia il presente provvedimento che il Regolamento allegato;
6. **di dare** la più ampia diffusione alla presente deliberazione, mediante avvisi pubblici e comunicati stampa.

Successivamente,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con separata votazione espressa in forma palese nei seguenti risultati:

Consiglieri presenti	n.	11
Voti favorevoli	n.	8
Astenuti	n.	3 (<i>Irti – Rigolli - Freghierì</i>)

DICHIARA

il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4° comma- del D.Lgs. 267/2000.

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO DI DISCIPLINA DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU)

PARERE FAVOREVOLE DI REGOLARITA' TECNICA E CONTABILE AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D. LGS 18 AGOSTO 2000, N. 267:

IL FUNZIONARIO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
ECONOMICO FINANZIARIO

Dr Massimo Ampollini -

COMUNE DI CASTELL'ARQUATO
PROVINCIA DI PIACENZA
Deliberazione Consiglio Comunale
n. 06 del 04.06.2020

IL SINDACO
GIUSEPPE BERSANI

IL SEGRETARIO COMUNALE
DR. GIOVANNI DE FEO

REFERTO DI PUBBLICAZIONE
(artt. 124, comma 1° - D.Lgs. 267/2000)

- Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio Informatico di questo Comune, visibile sul sito www.comune.castellarquato.pc.it – Sezione “Albo Pretorio On-Line” di Gazzetta Amministrativa - per 15 giorni consecutivi, a decorrere dal:
09 06 2020

Addi 09 06 2020

. Il Responsabile del Servizio Affari Generali
- Marzia Antonioni -

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'
(art. 134 comma 3° - 4° - D.Lgs. 267/2000)

Divenuta esecutiva perché dichiarata immediatamente eseguibile (c. 4)

Per scadenza del termine di gg. 10 dalla data di pubblicazione (c.3)

Addi 09 06 2020

Il Responsabile del Servizio Affari Generali
- Marzia Antonioni -
