



ORIGINALE

COMUNE DI CASTELL'ARQUATO Provincia di Piacenza

.....

RESOCONTO SOMMARIO DEL DIBATTITO NELLA SEDUTA CONSILIARE DEL 02 02 2013

L'anno **DUEMILATREDICI** questo giorno **DUE** del mese di **FEBBRAIO** alle ore **10,00** nella sala Consiliare del Palazzo del Podestà.

Previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente Legge Comunale e Provinciale, vennero convocati i Consiglieri Comunali.

Fatto l'appello nominale risultano presenti i signori:

1	ROCCHETTA	IVANO
2	FULGONI	DARIO
3	MAGNELLI	LEONARDO
4	BACCANTI	BERNARDO
5	FREPPOLI	GIUSEPPE
6	TESTA	ALESSIA
7	TICCHI	FRANCO
8	BELFORTI	MAURIZIO
9	SARTORI	MARIAPAOLA
10	MOSSA	BASTIANINO

Risultano assenti i signori:

1	DOVANI	GIUSEPPE
2	BERSANI	GIUSEPPE
3	CAVOZZI	ANTONIO
4	VOLPICELLI	UMBERTO
5	SANTI	CLAUDIO
6	MARCHI	ILEANA

*Assiste il Segretario Comunale **dr.ssa Elena Noviello** la quale provvede alla redazione del presente resoconto sommario.*

*Essendo legale il numero degli intervenuti il Sindaco **Geom. Ivano Rocchetta** assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'ordine del giorno sul quale si svolge il dibattito di cui si riporta il sotto indicato resoconto sommario.*

Constatato il numero legale dei presenti, il SINDACO dichiara aperta la seduta.

1 - REGOLAMENTO COMUNALE SUI CONTROLLI INTERNI - APPROVAZIONE

Il SINDACO illustra l'argomento soffermandosi sulla natura obbligatoria del regolamento, oggetto di approvazione.

Evidenzia il testo concordato con quanto oggetto di approvazione in Comuni limitrofi di analoghe dimensioni.

Alle ore 10,20 entra il Consigliere DOVANI; i presenti salgono a 11.

Interviene il Consigliere MOSSA per chiedere chiarimenti; provvede il SINDACO coadiuvato dal Segretario Comunale.

Esaurita la discussione il SINDACO pone ai voti.

CONSIGLIERI VOTANTI N. 11

VOTI FAVOREVOLI N. 11

IMMEDIATA ESEGUIBILITA'

CONSIGLIERI VOTANTI N. 11

VOTI FAVOREVOLI N. 11

2 - PIANO OPERATIVO COMUNALE – POC 2011/2015 - APPROVAZIONE

Il SINDACO, in premessa, invita i tecnici incaricati, nella persona degli Architetti Gian Franco e Luca Pagliettini, quest'ultimo presente per illustrare in punto tecnico la proposta in discussione, a presentare la proposta inserita al punto 2) dell'ordine del giorno.

A seguire, il SINDACO effettua breve panoramica sulla normativa di settore. Si sofferma poi sulle linee complessive della scelta proposta in data odierna, sulle ricadute positive sul territorio comunale e, con l'occasione, replica ad alcune critiche di cui ha notizia e le smentisce come destituite di fondamento, in ordine ad un aumento della cementificazione.

Interviene l'Arch. Luca Pagliettini e si sofferma sulle osservazioni pervenute, oltre a quelle della Provincia di Piacenza. Prima, tratta le cinque osservazioni presentate da privati. In seguito, analizza le osservazioni presentate dalla minoranza consiliare e vi replica. Ancora, si riferisce alle osservazioni degli Enti competenti alla tutela del territorio, quali ARPA ed ASL e le commenta (*Allegato Sub A al presente atto parte integrante e sostanziale*).

Il SINDACO, in uno al tecnico incaricato, illustrano i contenuti salienti del POC, avvalendosi di immagini delle relative planimetrie, proiettate su lavagna luminosa predisposta in sala consiliare.

In particolare il SINDACO si sofferma sulla previsione di un'area termale e ne illustra le linee progettuali possibili, tutte con l'obiettivo principale di preservare e valorizzare l'ambiente.

Interviene il Consigliere MOSSA ed evidenzia che l'unica frazione non visitata per la presentazione del progetto in parola, Sant'Antonio, merita pari dignità ed attenzione rispetto alle altre frazioni. Evidenzia i costi indotti dalla progettazione e sollecita una valutazione della destinazione territoriale comunale condivisa con i Comuni limitrofi. Contesta le linee portanti del PSC di cui questo POC è espressione e, per tal motivo, preannuncia astensione dal voto.

Replica il SINDACO, aderendo in parte alle critiche esposte su alcuni aspetti del PSC; tuttavia ribadisce il proprio convincimento sulla validità dell'intervento proposto. Si impegna – de futuro – a maggiore attenzioni in tema di informazione nelle Frazioni comunali.

Interviene ancora il Consigliere MOSSA per precisare le sue affermazioni, chiarendo che non muove alcuna critica al valore delle prestazioni dei tecnici incaricati dal Comune.

In merito, interviene anche il tecnico presente, Arch. Luca Pagliettini.

Esaurito il dibattito, il SINDACO pone ai voti dapprima le 7 (sette) osservazioni presentate dai privati, con l'esito di fianco riportato :

N.	RICHIEDENTE	LOCALITA' AMBITO	OGGETTO	CONTRODEDUZIONI	VOTAZIONE
1	Acapulci Letizia, Terzoni Barbara e Paolo	San Lorenzo ambito R4	Inserimento di un'area di proprietà nel POC	Accoglibile (Vedere allegato sub A- pag. 3)	10 voti favorevoli 1 astenuto (Mossa)
2	Magnelli Anna, Paola e Silvana	Ambito R2 Scartazzini Capoluogo	Inserimento di un'area di proprietà nel POC	Accoglibile parzialmente (Vedere allegato sub A- pag. 3)	10 voti favorevoli 1 astenuto (Mossa)
3	Testa Livia	Ambito R1C Verde Pubblico Capoluogo	1. Stralcio del mappale 40 e dei mappale 173 2. Modifica della previsione del sottopasso	1. Accoglibile (Vedere allegato sub A- pag. 3) 2. Non accoglibile (Vedere allegato sub A- pag. 3)	10 voti favorevoli 1 astenuto (Mossa) 10 voti favorevoli 1 astenuto (Mossa)
4	Euroimmobiliar e Leonardo da Vinci SRL	Subambito del polo termale TER-1 A Bacedasco	1. Conversione del volume per attrezzature sportive/ricettive in volume per attività turistico-residenziale (mc 6250) 2. Aumento dell'altezza massima da 4.50 a 6.00 metri;	1. Non accoglibile (Vedere allegato sub A- pag. 4) 2. Accoglibile parzialmente (Vedere allegato sub A -pag. 4)	10 voti favorevoli 1 astenuto (Mossa) 10 voti favorevoli 1 astenuto (Mossa)

	Euroimmobiliare e Leonardo da Vinci SRL		<p>3 – Riduzione del rispetto stradale a metri 10</p> <p>4 – Variazione delle perimetrazioni delle aree di concentrazione dell'edificabilità</p>	<p>3. Non accoglibile (Vedere allegato sub A- pag. 4)</p> <p>4. Accoglibile parzialmente (Vedere allegato sub A- pag. 4)</p>	<p>10 voti favorevoli 1 astenuto (Mossa)</p> <p>10 voti favorevoli 1 astenuto (Mossa)</p>
5	Dallaturca Enrico	Subambito R2A Capoluogo	Chiede di mantenere i contenuti del PUA presentato	Non accoglibile (Vedere allegato sub A- pag. 4)	10 voti favorevoli 1 astenuto (Mossa)
6	Capigruppo di minoranza	Territorio Comunale	Si chiede di non approvare il POC in quanto: non è stata coinvolta la cittadinanza, sono stati allegati accordi con i privati senza pubblicità, non sono state considerate le norme relative alle politiche sull'edilizia residenziale, ingente consumo di territorio	Non accoglibile (vedere allegato sub A- pag. 5-6-7)	10 voti favorevoli 1 astenuto (Mossa)
7	Capigruppo di minoranza	Subambiti del parco termale TER 1a e 1b	Si chiede di rinviare l'approvazione dei sub ambiti del parco termale	Non accoglibile (vedere allegato sub A- pag. 7-8)	10 voti favorevoli 1 astenuto (Mossa)
8	ARPA	(Vedere allegato sub A pag. 9)	(Vedere allegato sub A pag. 9)	Accoglibile parzialmente (Vedere allegato sub A- pag. 9)	10 voti favorevoli 1 astenuto (Mossa)

9	AUSL	(Vedere allegato sub A - pag. 10)	(Vedere allegato sub A pag. 10)	Si rimanda a quanto contro dedotto all'osservazione precedente (Vedere allegato sub A -pag. 10)	10 voti favorevoli 1 astenuto (Mossa)
10	AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE	Vedere allegato sub A- pag. 10-11-12-13-14-15-16-17-18-19	Vedere allegato sub A pag. 10-11-12-13-14-15-16-17-18-19	Vedere allegato sub A - pag. 10-11-12-13-14-15-16-17-18-19	10 voti favorevoli 1 astenuto (Mossa)
11	CONSORZIO DI BONIFICA PIACENTINO	Vedere allegato sub A- pag. 20-21	Vedere allegato sub A- pag. 20- 21	Vedere allegato sub A Vedere allegato sub A- pag. 20- 21	10 voti favorevoli 1 astenuto (Mossa)

A seguire, il SINDACO pone ai voti la proposta inserita al punto 2 dell'ordine del giorno.

CONSIGLIERI VOTANTI N. 11

VOTI FAVOREVOLI N. 10

ASTENUTI N. 1 (Mossa)

IMMEDIATA ESEGUIBILITA'

CONSIGLIERI VOTANTI N. 11

VOTI FAVOREVOLI N. 10

ASTENUTI N. 1 (Mossa)

3 - ALIENAZIONE EX SERBATOIO ACQUEDOTTO SITO IN CASTELL'ARQUATO - VIA SFORZA CAOLZIO

Il SINDACO illustra il punto 3 all'ordine del giorno, soffermandosi sulle vicende che hanno portato alla situazione attuale. Ringrazia gli altri Sindaci del Consorzio per la volontà espressa di restituire il volume all'Ente territorialmente coinvolto.

Interviene il Consigliere MOSSA per chiedere chiarimenti; provvede il SINDACO.

Esaurita la discussione, il SINDACO pone ai voti:

CONSIGLIERI VOTANTI N. 11

VOTI FAVOREVOLI N. 11

IMMEDIATA ESEGUIBILITA'

CONSIGLIERI VOTANTI N. 11

VOTI FAVOREVOLI N. 11

4 - DEFINIZIONE AMBITO TERRITORIALE OTTIMALE AI SENSI DELL'ART. 6 II
SINDACO illustra il punto 4 all'ordine del giorno e si sofferma sulle precedenti determinazioni, già espresse in questa sede.

Interviene il Consigliere MOSSA per esprimere riserve in ordine alle deroghe proposte rispetto ai requisiti prescritti dalla L.R. 21/2012. Replica il SINDACO. Esaurito il dibattito, pone ai voti:

CONSIGLIERI VOTANTI N. 11

VOTI FAVOREVOLI N. 11

IMMEDIATA ESEGUIBILITA'

CONSIGLIERI VOTANTI N. 11

VOTI FAVOREVOLI N. 11

Alle ore 12,10 il SINDACO dichiara chiusa la seduta.

**RESOCONTO SOMMARIO DEL DIBATTITO
NELLA SEDUTA CONSILIARE DEL 02 02 2013**

**IL SINDACO
GEOM. IVANO ROCCHETTA**

**IL SEGRETARIO COMUNALE
DR.SSA ELENA NOVIELLO**

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Affari Generali

ATTESTA

che il presente atto è stato affisso all'Albo Pretorio virtuale di questo Comune a partire dal **25 02 2013** e per gg. 15 consecutivi.

R.A.P. N. 61

Castell'Arquato, 25 02 2013

**IL RESP. SERV. AFFARI GENERALI
- Marzia Antonioni -**
